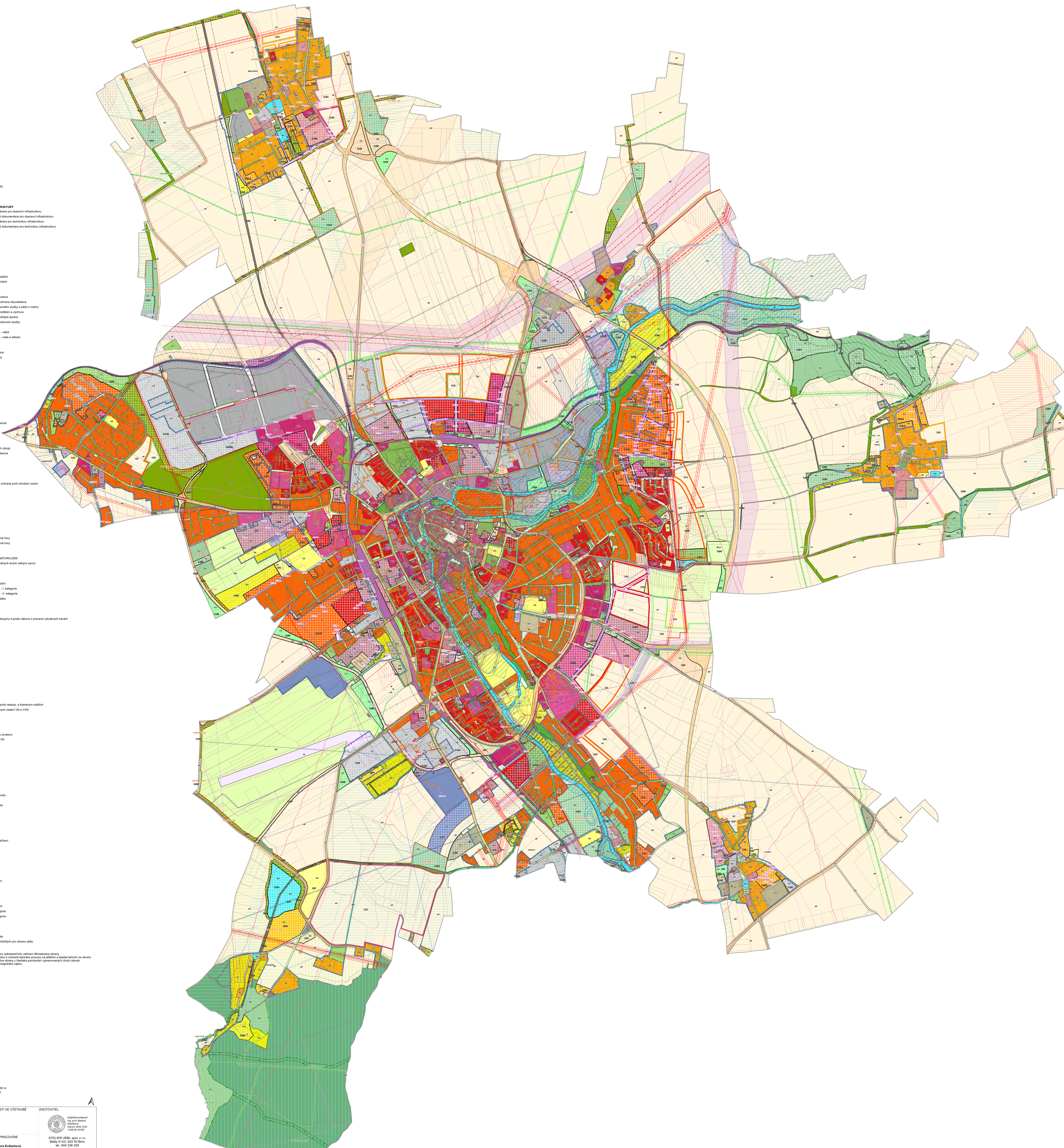
ÚZEMNÍ PLÁN CHRUDIM

ZMĚNA Č. 9
IMPLEMENTUJÍCÍ PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



GRAFICKÁ LEGENDA

stav návrh rezerva

- hranice řešeného území
- zastavěné území (k 05.03.2026)
- Z.1 zastavitelná plocha
- P.1 plocha transformační
- K.1 plocha změny v krajině

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- CNU.1 koridor vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
- CNZ.1 koridor vymezený z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
- CNU.1 koridor vymezený územním plánem pro technickou infrastrukturu
- CNZ.1 koridor vymezený z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
- CNU.2 - vodovod
- CNU.3 - kanalizace
- CNU.5 - plyn
- CNU.13 - cyklostezka

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BV BV R.1 bydlení venkovské
- BI BI R.1 bydlení individuální
- BH BH R.1 bydlení hromadné
- RI RI rekreace individuální
- RZ RZ rekreace v zahrádkářských osadách
- RO RO rekreace na oddechových plochách
- RH RH rekreace hromadná
- OV OV občanské vybavení veřejné
- OV.k občanské vybavení veřejné - kultura
- OV.o občanské vybavení veřejné - ochrana obyvatelstva
- OV.p občanské vybavení veřejné - sociální služby a péče o rodinu
- OV.s OV.s občanské vybavení veřejné - vzdělání a výchova
- OV.v občanské vybavení veřejné - veřejná správa
- OV.z občanské vybavení veřejné - zdravotní služby
- OK OK R.1 občanské vybavení komerční
- OK.v OK.v občanské vybavení komerční - velká
- OK.m OK.m občanské vybavení komerční - malá a střední
- OS OS R.1 občanské vybavení sport
- OH OH občanské vybavení hřbitovy
- R.1 občanské vybavení veřejné - jiné
- PU PU veřejná prostranství všeobecná
- ZZ ZZ R.1 zeleň zahradní a sadová
- ZO ZO R.1 zeleň ochranná a izolační
- ZS ZS R.1 zeleň sídelní ostatní
- ZK ZK zeleň krajinná
- ZX zeleň jiná
- SV SV R.1 smíšené obytné venkovské
- SM SM smíšené obytné městské
- SC SC smíšené obytné centrální
- SX smíšené obytné jiné
- DS DS R.1 doprava silniční
- DD DD doprava drážní
- DL doprava letecká
- TU TU R.1 technická infrastruktura všeobecná
- TO nakládání s odpady
- VL VL R.1 výroba lehká
- VD VD výroba drobná a služby
- VZ VZ výroba zemědělská a lesnická
- VE výroba energie z obnovitelných zdrojů
- WU WU vodní a vodohospodářské všeobecné
- AP orná půda
- AL trvalé travní porosty
- LU lesní všeobecné
- NU NU přírodní všeobecné
- MU MU smíšené krajinné všeobecné
- MU.o smíšené krajinné všeobecné - ochrana proti ohrožení území
- MX smíšené krajinné jiné
- XZ XZ specifické zvláštního určení

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav návrh rezerva

- III zóna VZCHÚ - CHKO Železné hory
- IV zóna VZCHÚ - CHKO Železné hory
- maloplošná ZCHÚ
- OP maloplošných ZCHÚ
- evropsky významné lokality - NATURA 2000
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- pásmo 30m od okraje lesa
- památný strom
- geopark Železné hory
- městská památková zóna Chrudim
- území archeologických nálezů - I. kategorie
- území archeologických nálezů - II. kategorie
- nemovitá národní kulturní památka
- válečné hroby
- sesuvné území
- staré ekologické zátěže
- objekt a zařízení zařazené do skupiny A podle zákona o prevenci závažných havárií
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace
- účelové komunikace
- železniční dráha
- železniční vlečka
- hlavní pěší trasy
- turistické trasy
- cyklostezka, cyklotrasa
- OP silnice I. třídy
- OP silnice II. třídy
- OP silnice III. třídy
- OP žel. dráhy a žel. vlečky
- heliport
- civilní letiště, LKCR
- OP letiště - ornitologické+ OP proti nebezp. a klamavým světlům
- OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN

OP letiště s výškovým omezením staveb

- OP kuželové plochy
- OP přechodové plochy
- OP vnitřní vodorovné plochy
- OP vzletového a přibližovacího prostoru
- vzdušný prostor MO - LKD/MCTR
- elektrická stanice
- el. vedení - ZVN
- el. vedení - VVN
- el. vedení - VN
- elektrická stanice
- OP el. vedení a el. stanice
- bioplynová stanice
- regulační stanice plynovodu
- plynovod VTL
- plynovod STL
- prvky katodové ochrany plynovodu
- OP a BP plynovodu
- OP katodové ochrany plynovodu
- objekty zásobování teplem
- teplovod
- OP teplovodu
- radiokomunikační zařízení
- elektrokomunikační zařízení
- komunikační vedení
- OP komunikačních vedení a zařízení
- radioreléové trasy
- ČOV
- čerpací stanice
- kanalizace gravitační
- kanalizace dešťová gravitační
- kanalizace jednotná gravitační
- kanalizace jednotná tlaková
- kanalizace splašková gravitační
- kanalizace splašková tlaková
- vodojem
- vodovod
- OP vodního zdroje I. stupně
- aktivní zóna záplavového území
- ohrožení povodněmi - III. kategorie
- ohrožení povodněmi - IV. kategorie
- záplavové území Q100
- meliorace - odvodnění
- meliorace - odvodnění
- objekty důležité pro obranu státu
- OP a zájmové území objektů důležitých pro obranu státu

Celé správní území je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je situováno ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.
Celé správní území je evidováno jako území archeologického zájmu.

0 250 500 m

KOORDINAČNÍ VÝKRES

OSOBA OPRÁVNĚNÁ K PROJEKTOVÉ ČINNOSTI VE VÝSTAVBĚ		ZHOTOVITEL	
Ing. arch. Martina Kabelková číslo autorizace 03 844		Digitálně podepsal Ing. arch. Martina Kabelková Datum: 2026.10.02 12:09:28 +02'00' ATELIER URBI, spol. s r.o. Bašty 413/2, 602 00 Brno tel.: 604 236 359 atelier-urbi@volny.cz	
PROJEKTANT	DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ		
Ing. arch. Martina Kabelková	Mgr. Barbora Květoňová		
OBJEDNATEL	POŘIZOVATEL	DATUM	září 2026
Město Chrudim	MěÚ Chrudim, OÚPaRR	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
AKCE		ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO VÝKRESU
ÚZEMNÍ PLÁN CHRUDIM - ZMĚNA Č. 9 IMPLEMENTUJÍCÍ PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU			8