

BÍTOVANY - ÚZEMNÍ PLÁN

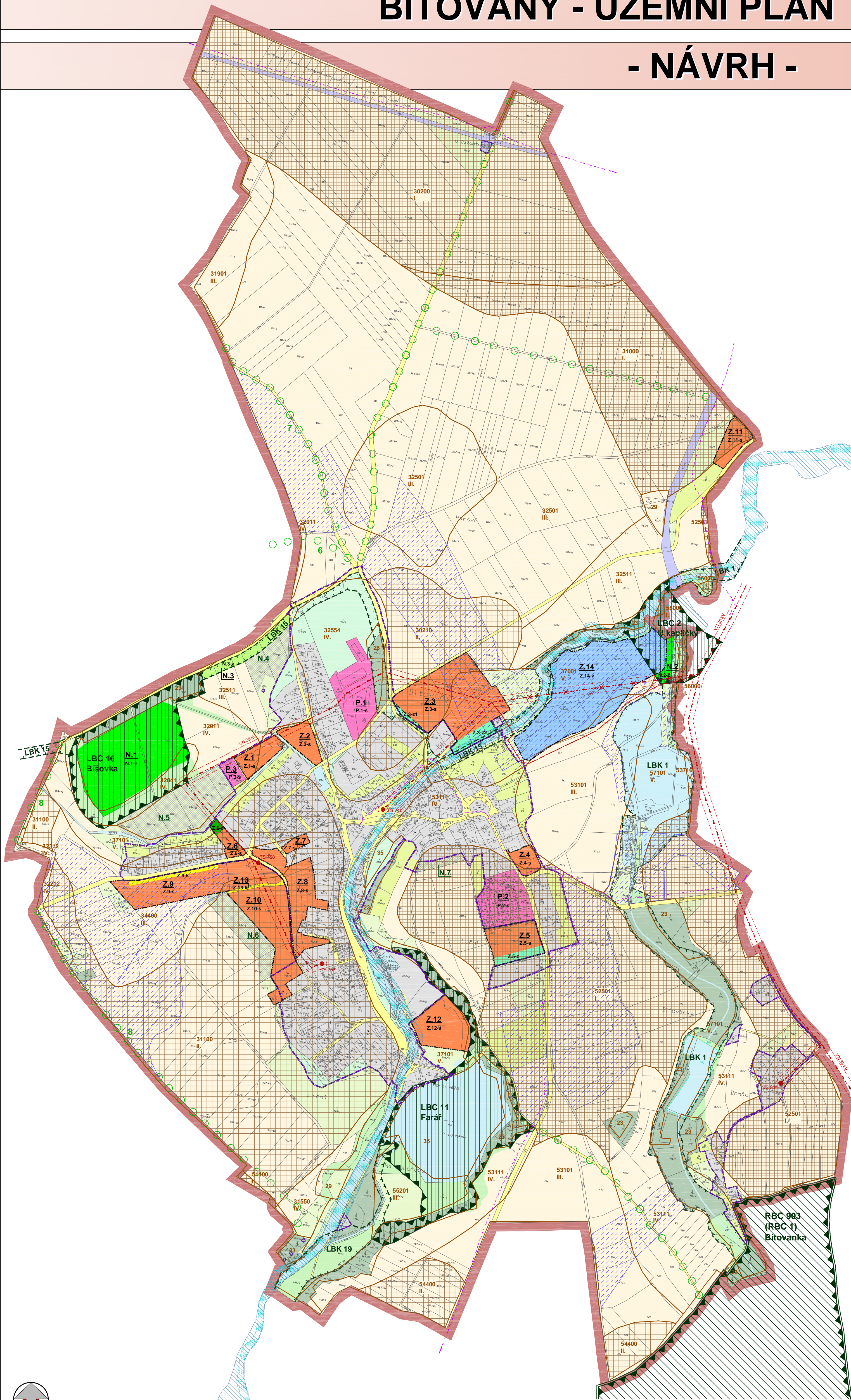
- NÁVRH -

- ODŮVODNĚNÍ -

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH

ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000



LEGENDA:

stav	návrh ÚP	
		hranice řešeného, katastrálního území
		doplnění mapového podkladu dle zjištěných skutečností
		hranice zastavěného území k datu 03/2009
		hranice zastavitelné plochy
		Z.1 označení zastavitelných ploch
		P.1 označení ploch přestavby
		N.1 označení ostatních rozvojových ploch nezastavitelného území
		Z.1-s;P.1-s;N.1-s označení záborů ZPF

stabilizované plochy	plochy změn	
		zastavěné plochy
		komunikace
		železnice
		zastavitelné plochy
		plochy přestavby
		zastavitelné plochy - komunikace
		zastavitelné plochy - zeleň soukromá a vyhrazená
		zastavitelné plochy - zeleň přírodního charakteru
		zastavitelné plochy - vodní plochy a toky
		ostatní rozvojové plochy - smíšená krajinná zeleň
		ostatní rozvojové plochy - přírodní krajinná zeleň
		plochy zeleně soukromé a vyhrazené
		plochy zeleně přírodního charakteru
		plochy intenzivně zemědělsky obhospodařované
		plochy smíšené krajinné zeleně
		plochy přírodní krajinné zeleně
		plochy lesa
		vodní plochy a toky

		hranice BPEJ
		označení BPEJ / třída ochrany ZPF
		zemědělská půda I. třídy ochrany
		zemědělská půda II. třídy ochrany
		plochy systematicky odvodňované - meliorace
		hlavní odvodňovací zařízení - meliorace

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		regionální biocentrum
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		interakční prvek
		LBC 11 popis prvku ÚSES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ OMEZUJÍCÍ VLIVY

		vedení elektro VN 35 kV - vrchní / kabelové
		trafostanice
		ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
		optická síť elektronických komunikací
		záplavové území Q100
		aktivní zóna záplavového území

Objednatel :
Obec BÍTOVANY

Zhotovitel :
Atelier AURUM s.r.o. Pardubice

Zodpovědný projektant : Ing. arch. Ivana Petřů
Zpracovatelský kolektiv : Ing. arch. Jana Půlpytlová
Michal Izák
Olga Lukášová
Ing. Drahomír Ježek

s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

zakázka : 28/07
etapa: ÚP pro vydání
datum : 12/2009
měřítko : 1 : 5 000

BÍTOVANY - ÚZEMNÍ PLÁN - návrh
ODŮVODNĚNÍ - Výkres předpokl. záborů půdního fondu

příloha č.
II.B3