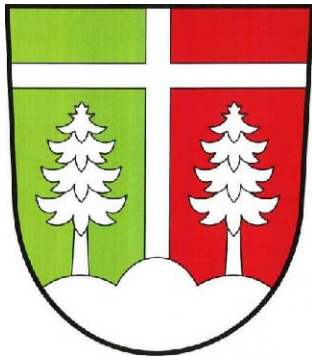


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽLEBSKÉ CHVALOVICE



obec Lipovec
k.ú. Licoměřice

obec Bousov
k.ú. Bousov

obec Míčov - Sušice
k.ú. Zbyslavce

obec Ronov nad Doubravou
k.ú. Ronov nad Doubravou

obec Třemošnice
k.ú. Lhůty

LEGENDA

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NAVRH / PLOCHY ZMĚN	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Řešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 22. 5. 2024
		Zastavitelná plocha
		Plocha změny v kajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BV	BV	Bydlení venkovské
OS		Občanské vybavení sport
	ZZ	Zeleň zahradní a sadová
DS		Doprava silniční
PU		Veřejná prostranství všeobecná
AU		Zemědělské všeobecné
MU		Smišené krajinné všeobecné
NU		Přírodní všeobecné

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

		Turistická trasa
		Značená cyklotrasa
		Ochranné pásmo silnice
		Ochranné pásmo železnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

		Vrchní elektrické vedení VN 35kV
TS		Trafostanice
		Ochranné pásmo elektrického vedení
		Vodovodní řád
		Vodojem
		Vodní zdroj
		Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupeň
		Radiový směrový spoj
		Komunikační vedení
		Ochranné pásmo komunikačního zařízení

ÚSES

NRBC	Nadregionální biocentrum
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ

PŘÍRODA A KRAJINA		
		NATURA 2000 - evropsky významná lokalita Lichnice - Kaňkovy hory
		II. zóna CHKO Železné hory
		Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
		Migrační významné území
		Interakční prvek
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND		
		Les zvláštního určení
		Plochy PUPFL
		Pásmo 30 m od okraje lesa
		Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF
		Investice do půdy (meliorace)
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY		
		Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA		
		Sesuvné území - aktivní
		Poddolované území
		Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
		Úložné místo s radioaktivní surovinou
PAMÁTKOVÁ PÉČE		
		Nemovitá kulturní památka
		Památka místního významu
		ÚAN II - z ÚAP dle NPÚ

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a nachází se v ochranném pásmu přehledového radaru letiště.

Změna územního plánu Žlebské Chvalovice byla spolufinancována z prostředků MMR ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR



ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽLEBSKÉ CHVALOVICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant:	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELÉŘ HRADEC KRÁLOVÉ	
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejdlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejdl	
Měřítko:	1 : 5 000	
Objednatel:	Obec Žlebské Chvalovice	
Pořizovatel:	Městský úřad Chrudim	Datum: Srpen 2024