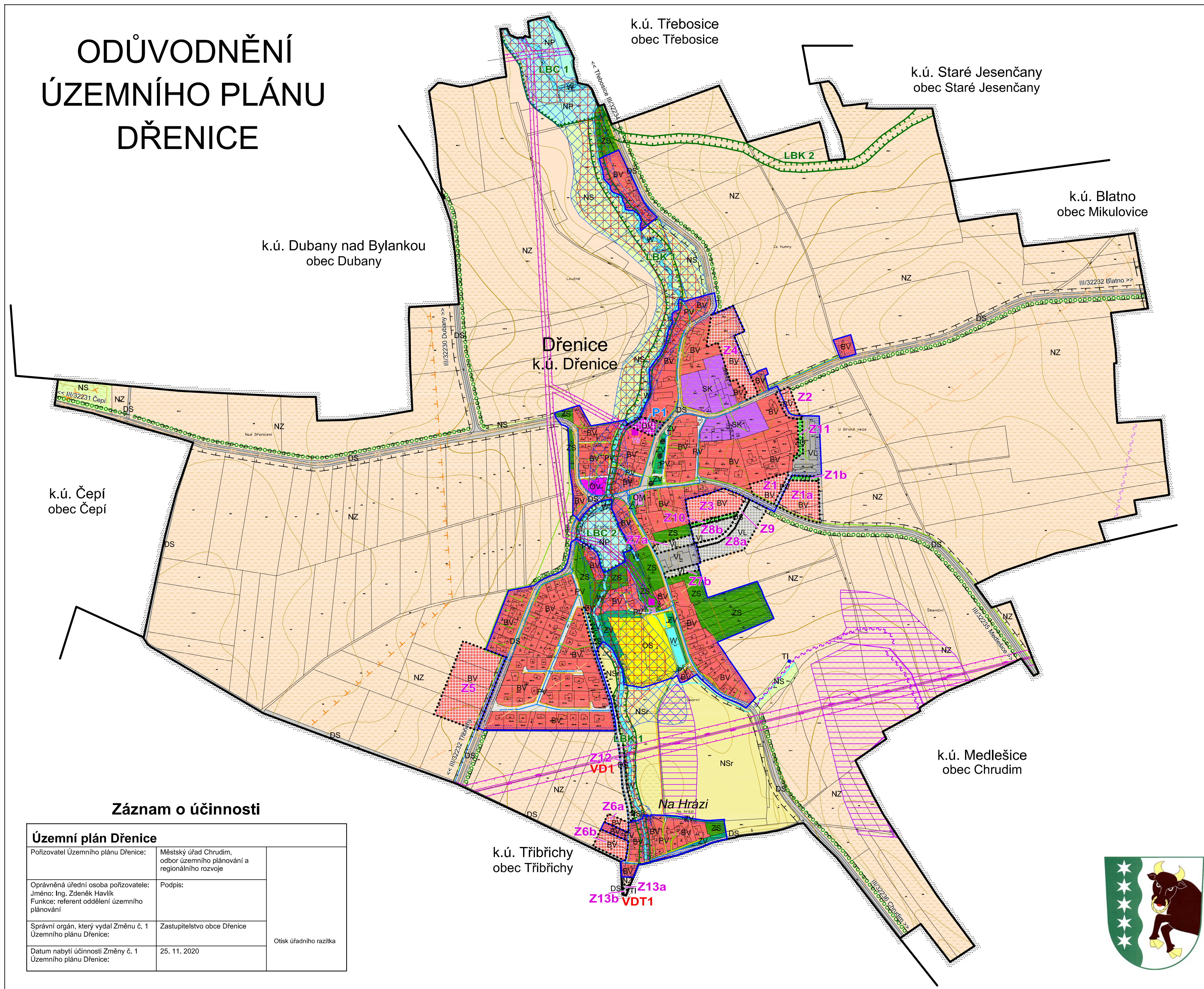


ODŮVODNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU
DŘENICE



LEGENDA:			
STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	ZÁMĚRY Z ÚPO DŘENICE	ÚZEMNÍ REZERVA	HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK
			Hranice řešeného území
			Hranice zastavěného území k 5. 5. 2020
			Hranice ploch zastavitelných (Z) a ploch přestavby (P)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
SK	SK		Plochy smíšené obytné - komerční
OV	OV		Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
VL	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
TI	TI		Plochy technické infrastruktury
ZS	ZS		Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZV	ZV		Plochy zeleně - ochranná a izolační
PV	PV		Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
DS	DS		Plochy veřejných prostranství
W	W		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
NZ	NZ		Plochy vodní a vodohospodářské
NS	NS		Plochy zemědělské
NSr	NSr		Plochy smíšené nezastavěného území
NP	NP		Plochy smíšené nezastavěného území - rekreační
			Plochy přírodní

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ			
	VD1		Dopravní infrastruktura - místní komunikace
	VD1		Dopravní a technická infrastruktura - zařízení suché retenční nádrže

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
			Trafostanice
			Vodovodní řad
			STL plynovod
			Komunikační vedení
			Radiový směrový spoj veřejné komunikační sítě

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ			
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice
			Ochranné pásmo elektrorozvodů
			OP radaru protivzdušné obrany
			Chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin
			Záplavové území s periodicitou 100 let
			Aktivní zóna záplavového území
			Památková místního významu
			Značená cyklotrasa
			Půdy I. a II. třídy BPEJ
			Investice do půdy
			Hlavní odvodňovací zařízení
			Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé řešeném území se nachází v ochranném pásmu radaru letiště Čáslav, letiště Pardubice s výškovým omezením staveb a je územím s archeologickými nálezy.



Záznam o účinnosti			
Územní plán Dřenice			
Pořizovatel Územního plánu Dřenice:	Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje	Otisk úředního razítka	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Ing. Zdeněk Havlík Funkce: referent oddělení územního plánování	Podpis:		
Správní orgán, který vydal Změnu č. 1 Územního plánu Dřenice:	Zastupitelstvo obce Dřenice		
Datum nabytí účinnosti Změny č. 1 Územního plánu Dřenice:	25. 11. 2020		

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DŘENICE			
KOORDINAČNÍ VÝKRES			
1			
Projektant:			
REGIO, projektový ateliér s.r.o.			
Autorský kolektiv:			
Ing. arch. Jana Šejviová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Ing. Zlata Macháčová, Lucie Hostáková, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl			
Objednatel:			
Obec Dřenice			
Návrh:			
Červen 2020			
Měřítko:			
1 : 5 000			
Vydáný ÚP:			
Říjen 2020			