



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy stabilizované	Plochy změn	Plochy územ. rezervy	
BI	BI	BI	Bydlení - hromadné v bytových domech
BI	BI	BI	Bydlení - v rodinných domech
BI	BI	BI	Rekreace - stavby pro rodinnou rekreaci
OV	OV	OV	Občanské vybavení
OS	OS	OS	Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH	OH	Občanské vybavení - hřiště
PV	PV	PV	Veřejná prostranství
SV	SV	SV	Plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS	DS	Dopravní infrastruktura - silniční
DZ	DZ	DZ	Dopravní infrastruktura - železniční
TI	TI	TI	Technická infrastruktura
VD	VD	VD	Výroba a skladování - drobná výroba a výrobní služby
VS	VS	VS	Plochy smíšené výrobní
ZP	ZP	ZP	Zeleň - přírodního charakteru
W	W	W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ	NZ	Plochy zemědělské
NL	NL	NL	Plochy lesní
NS	NS	NS	Plochy smíšené nezastavěného území
NPa	NPa	NPa	Plochy přírodní - luční
NPr	NPr	NPr	Plochy přírodní - lesní
NPy	NPy	NPy	Plochy přírodní - vodní
NPs	NPs	NPs	Plochy přírodní - smíšené
NT	NT	NT	Plochy těžby nerostů

PLOCHY KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

	Koridor pro umístění liniové stavby technické infrastruktury
--	--

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Stav	Návrh	
		Hranice lokálního biocentra
		Hranice lokálního biokoridoru

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Stav	Návrh	
		Železnice
		Silnice III. třídy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Stav	Návrh	
		Vodovod regionální
		Vodovod lokální
		Vodojem
		Jednotná kanalizace gravitační
		ČOV
		Nadzemní vedení místní VVN 110 kV, stožár
		Nadzemní vedení VN 35 kV, sloup
		Trafo stanice 35/0,4 kV
		Plynovod VVTL
		Plynovod STL
		Plynovod - regulační stanice VVTL/STL
		Kabel katodové ochrany VVTL plynovodu
		Radioradiolový paprsek

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	Ochranné pásmo železnice nebo silnice
	Ochranné pásmo hřbitova
	Bezpečnostní pásmo plynovodu
	Ochranné pásmo katodové ochrany VVTL plynovodu
	Ochranné pásmo venkovního vedení VN nebo VVN
	Záplavové území
	Pásmo 50 m od hranice lesa
	Hranice chráněné krajinné oblasti
	Hranice III. zóny CHKO
	Dobývací prostor
	Ložiskové území
	Nemovitá kulturní památka - památník

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letištního radiolokačního prostředí

MAPOVÝ PODKLAD

	Hranice katastrálního území
	Hranice parcel
	Vnitřní kresba parcel
	Budovy
	Vrstevnice po 2 m, po 10 m
	Hrana terénního úvalu
	Vodní tok
	Vodní plocha - břehovka

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	Hranice řešeného území
	Hranice zastavěného území k 1.3.2017
	Zastavitelné plochy
	Plochy změn uspořádání krajiny
	Plochy územních rezerv
	Plochy koridorů veřejné infrastruktury
	Plochy, kde je rozhodování o využití území podmíněno zpracováním územní studie



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PRACHOVICE

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

B1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

PORIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM
Odd. územního plánování a regionálního rozvoje
Raselovo náměstí 77 537 16 Chrudim
tel: 469 857 111 e-mail: urad@chrudim-city.cz

OBJEDNATEL
OBEC PRACHOVICE
Chrudimská 50
53804 Prachovice
IČ: 00270733 e-mail: ou@obecprachovice.cz

ZHOTOVITEL
Ing. arch. Martin Dobiáš
Nad Zábělkem 3935
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 71806544 e-mail: projektadobias@centrum.cz

AUTORSKÝ KOLEKTIV
Ing. arch. Martin Dobiáš
Ing. arch. Jiří Marek
Ing. arch. Aleš Lána

ZAKÁZKA Č.
DATUM
červen 2017