



Obec Liboměřice Obecní úřad Liboměřice

Liboměřice 26, 538 21 Slatiňany
IČ00270407

Číslo účtu: 212686964/0300

Tel.: 469 679 134, 606 047 588, email.: ou.libomerice@seznam.cz

Zápis

z 11. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 16. 06. 2025 v prostorách Obecního úřadu v Liboměřicích, Liboměřice 26

Přítomni: Petr Kos, Mgr. Jitka Klaudová, Marcel Michek, Mgr. Lucie Mudrichová,
Ing. Pavel Novák, Jiří Švadlenka

Omluveni: Josef Secký

Hosté: paní Erika Slavíková

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin.

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce Liboměřice, přivítal přítomné a konstatoval, že je schopné usnášení, vzhledem k přítomnosti 6 zastupitelů.

Zapisovatelem starosta určil Petru Peškovou.

Dále starosta určil, že ověřovateli zápisu budou Mgr. Jitka Klaudová a Mgr. Lucie Mudrichová

2. Schválení programu:

Zastupitelstvo obce Liboměřice se zabývalo programem zasedání zastupitelstva obce Liboměřice. Starosta navrhl doplnění programu o dva body: Bod 8 – pachtovní smlouva 966 k.ú Liboměřice a bod 9 – pachtovní smlouva 967 k.ú. Nové Lhotice.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Závěrečný účet Obce Liboměřice za rok 2024
4. Schvalování účetní závěrky Obce Liboměřice za rok 2024
5. Zpráva o uplatňování územního plánu Liboměřice 2025
6. Nájemce obecního bytu na č. p. 26
7. Výběr ze zájemců o pronájem bytu č. p. 2
8. Pachtovní smlouva č. 966 k.ú. Liboměřice
9. Pachtovní smlouva č. 967 k.ú. Nové Lhotice
10. Diskuse
11. Závěr

Starosta nechal hlasovat o schválení programu.

Zastupitelstvo obce Liboměřice **schvaluje** výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Usnesení č. ZO/11/1/2025 bylo přijato.

3. Závěrečný účet Obce Liboměřice za rok 2024

Zastupitelstvo obce projednalo Závěrečný účet Obce Liboměřice za rok 2024 – viz. příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **uděluje souhlas** s celoročním hospodařením obce a se Závěrečným účtem obce Liboměřice za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku z přezkoumání hospodaření Obce Liboměřice za rok 2024 – bez výhrad.

Výsledek hlasování. Pro: 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. ZO/11/2/2025 bylo přijato.

4. Schvalování účetní závěrky Obce Liboměřice za rok 2024

Zastupitelstvo obce projednalo schvalování účetní závěrky obce za rok 2024 – viz. příloha (protokol).

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se: 0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce za rok 2024 – viz. příloha(protokol).

Usnesení č. ZO/11/3/2025 bylo přijato.

5. Zpráva o uplatňování územního plánu Liboměřice 2025

Zastupitelstvo Obce Liboměřice se zabývalo zprávou o uplatňování územního plánu Liboměřice 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Liboměřice v souladu s § 90 odst. 2 ve spojení s § 107 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, **schválilo** zprávu o uplatňování ÚP Liboměřice včetně návrhu zadání zm. č. 2. Určeným zastupitelem pro pořizování změny č. 2 bude pan starosta Petr Kos. Pořizovatelem změny č. 2 ÚP Liboměřice bude Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování.

Výsledek hlasování: Pro 5 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 1 hlas.

Usnesení č. ZO/11/4/2025 bylo přijato.

6. Nájemce obecního bytu č. p. 26

Pan starosta seznámil přítomné zastupitele s opakující se problematikou hrazení nájemného v řádném termínu. I přes ústní domluvu a opakované písemné upozornění na porušení povinnosti vyplývající z nájmu, se situace nezlepšila.

Na základě opakované nedodržení nájemní smlouvy se ZO dohodlo smlouvu již neprodloužit. Nájem skončí maximálně k 31.12.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Liboměřice **schvaluje** neprodloužení nájemní smlouvy s paní Gabrielou Švadlenkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Usnesení č. ZO/11/5/2025 bylo přijato.

7. Výběr ze zájemců o pronájem bytu č. p. 2

Zastupitelstvo obce vybíralo ze dvou zájemců.

- 1) Matěj Evjak – žádost o pronájem bytu č.p. 2 zaslal 26.6.2024 emailem
- 2) Erika Slavíková – žádost o pronájem bytu č. p. 2 zaslala 6.4.2025 emailem

Paní Erika Slavíková byla přítomna osobně a vysvětlila zastupitelům svou nelehkou životní situaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Liboměřice **schvaluje** nového nájemce do bytu č. p. 2 paní Eriku Slavíkovou. Rovněž **schvaluje** navýšení nájemného z původních 3000,- Kč na 6000,- Kč z důvodů rozsáhlé rekonstrukce objektu.

Výsledek hlasování: Pro 4 hlasy, Proti 0 hlasů, Zdržel se 2 hlasy

Usnesení č. ZO/11/6/2025 bylo přijato.

8. Návrh pachtovní smlouvy Agro č. 966 k.ú. Liboměřice

Zastupitelstvo obce se zabývalo návrhem pachtovní smlouvy Agro č. 966 k.ú. Liboměřice. Dohodlo se, že pan starosta zajistí společnou schůzku s předsedou Agra Liboměřice panem Vrzáčkem.

Bez usnesení.

9. Návrh pachtovní smlouvy Agro č. 967 k.ú. Nové Lhotice

Zastupitelstvo obce se zabývalo návrhem pachtovní smlouvy Agro č. 967 k.ú. Nové Lhotice. Dohodlo se, že pan starosta zajistí společnou schůzku s předsedou Agra Liboměřice panem Vrzáčkem.

Bez usnesení.

10. Diskuse

- zrušení mysliveckého dne v sobotu 21.6.2025
- 29.6.2025 v 10:00 vítání občánků v roubence (Daniel Meduna, Jiří Valenta, Viktorie Kosová, Šimon Kos)
- Umístění webkamery na sířenu (směrem k trojúhelníku)

11. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce Liboměřice v 19:30 hodin.

Zapsala: Petra Pešková

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jitka Klaudová

Mgr. Lucie Mudrichová

Starosta obce:

Petr Kos

V Liboměřicích dne 16. 06. 2025