

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Obec nemá doposud zpracovanou žádnou územně plánovací dokumentaci. V roce 1996 byla projektovým ateliérem ing. arch. J. Zemánkové zpracována Urbanistická studie, která nastínila hlavní směry rozvoje obce.

Obec České Lhotice je řešena v rámci územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje.

Obec je členem mikroregionu Centrum Železných hor.

1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Obec České Lhotice je řešena v rámci územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje, který byl schválen na konci roku 2006. Z tohoto dokumentu vyplynulo pro řešení územního plánu respektování:

- prvků regionálního
- tras technické infrastruktury nadmístního významu
- cyklotras nadmístního významu
- CHKO Železné hory
- archeologické památkové rezervace
- ochranného pásma vodní nádrže Křížanovice (I. a II. stupně)
- stanoveného záplavového území
- krajinného celku Slatiňansko-Slavicko

Územní plán respektuje již schválené územně plánovací dokumentace sousedních územních obvodů. Je respektována návaznost prvků SES a sítí technické a dopravní infrastruktury. Plošný rozvoj obce v rámci stanovení zastavitelných území má výhradně místní charakter a neovlivňuje území, která na k.ú. České Lhotice navazují.

2. SPLNĚNÍ ZADÁNÍ, SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

V prosinci 2006 bylo zastupitelstvem obce České Lhotice schváleno souborné stanovisko ke konceptu územního plánu obce České Lhotice, v němž byly stanoveny pokyny pro zpracování návrhu územního plánu. Přípomínky souborného stanoviska byly do územního plánu a jeho odůvodnění zapracovány.

3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

3.1. Odůvodnění koncepce rozvoje

Koncepce rozvoje je stanovena s ohledem na polohu obce České Lhotice v atraktivním území Chráněné krajinné oblasti Železné hory a krajinné památkové zóny Slatiňansko - Slavicko. Okolí vlastních sídel - Českých Lhotic a Hradiště, která jsou položena v centru katastrálního území, je obklopeno zemědělsky využívanými pozemky. Hranice katastru jsou pak lemovány rozsáhlými lesními porosty a dalšími významnými krajinnými prvky, jako jsou tok řeky Chrudimky a přírodní rezervace Krkanka. Modelovaná krajina skýtá množství zajímavých dálkových pohledů a průhledů.

Urbanistický návrh reaguje zejména na nutnost posílení stabilizace trvale žijících obyvatel vymezením ploch pro obytnou výstavbu. Budoucí rozvoj bude založen na zachování kvalitního krajinného zázemí s množstvím přírodně, kulturně a historicky cenných míst, na citlivém rekreačním využívání krajiny, podpoře agroturistiky a ekologických forem zemědělství a zkvalitňování technické a dopravní infrastruktury.

Územní plán reaguje vymezením přírodní zóny bez možnosti existence chatových objektů na území, kde byla v minulosti vyhlášena stavební uzávěra (vyhláška ONV Chrudim č.18 ze dne 23.11.1987, vyhláška ONV Chrudim č.22 ze dne 12.3.1990)

Návrh urbanistické koncepce předpokládá výstavbu rodinných domů v lokalitách na okraji sídel – v Českých Lhoticích se jedná o 4 lokality na jižním a východním okraji, v Hradišti o 3 lokality na jihovýchodním okraji sídla a ve Vedralce jsou vytipovány 2 lokality na jižním a východním okraji zástavby. V lokalitách nové výstavby je nutno, vzhledem k poloze na území CHKO Železné hory, respektovat stávající urbanistickou strukturu a místní ráz zástavby, včetně respektování objemových a architektonických limitů. Ty vycházejí ze stavební tradice regionu, tradičního objemu a proporcí staveb ve vztahu ke krajinnému prostředí.

Rámcové limity jsou dány především výrazným obdélníkovým půdorysem, (doporučeným poměrem stran 1:2) přízemního objektu, s možností vestavěného podkroví, krytého sedlovou střechou ve sklonu 40°- 45° nasazenou svým okrajem v úrovni stropu v přízemí, s hřebenovou osou orientovanou souběžně s delší stranou půdorysu. Objekt osadit tak, aby respektoval stávající terén s maximální výškou podlahy v přízemí 60 cm nad terénem. Při větším objemu stavby je možno použít členitější půdorys do L, do T nebo do U. Okenní otvory osazovat na výšku (1:2, možno sdružovat). U štítového průčelí dodržet symetrii s hřebenovou osou. Průčelí nebude obsahovat balkony, rizality, arkýře a vstup do objektu. Rovina štítu ani čelní stěny nebude zalomena. Nevhodné je použití velkoplošných a nedělených oken, komínů daleko od hřebene, plechových střešních krytin (pozink - hliník).

Pro lokalitu Z1 a Z5 je stanovena podmínka zpracovat zastavovací studii, aby se předešlo nevhodnému urbanistickému členění rozsáhlejší plochy (kobercová zástavba apod.), případné řešení komunikací je třeba přizpůsobit terénu. Průběh komunikací by měl pokud možno sledovat vrstevnice.

Z návrhu byla vyloučena lokalita Z8, která byla situována v areálu archeologické památkové rezervace. Pro stejné účely nebyla vymezena nová lokalita. S ohledem na menší frekvenci turistického využití není účelné vymezovat samostanou plochu ve větší vzdálenosti od rezervace. Služby související s cestovním ruchem je možno rozvíjet v rámci přípustného využití smíšeného obytného území, parkování návštěvníků je umožněno v návěsném prostoru Hradiště.

3.2. Základní charakteristika

Základní statistická data			
První písemná zpráva	1329	Počet obyvatel	103
Nadmořská výška	515 m n.m.	Podíl žen	50,49 %
Základní školy	-	Průměrný věk	43,3
Podnikatelské subjekty	32	Obecní části:	České Lhotice, Hradiště

Obec se skládá ze dvou místních částí a to m.č. Hradiště a m.č. České Lhotice.

Obec České Lhotice leží 2 km západně od Nasavrk, cca 10 km jižně od Slatiňan, cca 25 km od sídla kraje a všech dalších nadřazených úřadů (pověřeného, pověřeného s rozšířenou pravomocí, finančního, stavebního a matričního). Z významnějších středisek mikroregionálního a subregionálního významu je nutné v tomto prostoru zmínit ještě Hlinsko (13 km jihovýchodním směrem) a Skuteč, ležící východně od řešené obce.

Řešené území geomorfologicky spadá do provincie České vysočiny, subprovincie Česká tabule a podsoustavy Východočeská tabule. Částí spadá i do Českomoravské soustavy, podsoustavy Českomoravská vrchovina, celek Železné hory a podčepek Sečská vrchovina a okrsek Kamenářská vrchovina. Klimaticky spadá řešené území do klimatické oblasti MT 2. Průměrná nadmořská výška Českých Lhotic je 515 metrů nad mořem.

Z hydrologického hlediska se zájmové území nachází v povodí Chrudimky (1-03-03-027) a jejího přítoku, Lhotického potoka. Kvalita vody v Chrudimce je v těchto úsecích velmi dobrá, voda se používá k vodárenským účelům prostřednictvím jímání z údolních nádrží Křižanovice I. a II.-Práčov. Z tohoto důvodu je okolí nádrže chráněno pásmy PHO vodního zdroje I., II. a III. stupně.

3.3. Demografie

Při celkovém počtu obyvatel 103 (k 1. 1. 2001) a souhrnné katastrální výměře obce 563 hektarů dosahuje hustota obyvatelstva v Českých Lhoticích hodnoty 18,3 obyvatel/km². Průměrná hustota osídlení v Pardubickém kraji pak 112 obyv./km².

Rok	1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001
Hradiště	143	142	132	98	77	71	61	40	38
České Lhotice	271	209	191	156	152	114	91	76	65
České Lhotice celkem	414	351	323	254	229	185	152	116	103

Z časové řady počtu trvale bydlících obyvatel vyplývá neustálé snižování populačního vývoje v Českých Lhoticích. Jediné časové období, ve kterém došlo k populačnímu přírůstku, bylo mezi lety 1930 - 1950. Celkový index 2001/1869 činí velmi nízkých 0,25. Také aktuální trend se jeví poměrně nepříznivě, což dokládá index 2001/1991 dosahující hodnoty 0,89. Negativní demografickou situaci charakterizuje i další důležitý ukazatel - průměrný věk obyvatelstva, který tu v roce 2001 byl 44 roku.

V minulosti byl hlavní příčinou vylidňování zdejšího venkova odchod obyvatel za prací do měst. V dnešní době je dominantní přirozený úbytek. Problém nedostatku pracovních příležitostí přímo ve venkovských sídlech typu České Lhotice však přetrvává a je výraznou brzdou případného populačně-ekonomického rozvoje či alespoň stabilizace. Obyvatelé za pracovními příležitostmi dojíždějí především do Nasavrk, Chrudimi a dalších vyšších středisek osídlení. Určitou "populační rezervou" mohou naopak být rekreatanti, pokud se fakticky i formálně stanou trvale žijícími osobami v obci.

Vzhledem ke stálému snižování počtu obyvatel v řešené obci je asi nejpalčivějším problémem postupné vylidňování sídla, kdy poměr trvale obydlených domů vůči objektům využívaných pouze k rekreaci nabývá hrozivých rozměrů. Téměř neexistující občanská vybavenost dále handicapuje především starší občany, kteří se bez vlastního dopravního prostředku stávají závislými na případné pomoci okolí.

V současnosti, tedy na začátku 21. století není zde v obci mimo dílnu ZD a soukromého, nevelkého chovu prasat a jediného soukromně hospodářského zemědělce žádný podnikatel. Veškeré služby sídlí v Nasavrkách. V obci se nachází alespoň hospoda U Malamuta, ale její provoz je spíše občasný. Ze služeb je zde truhlář a koňská jízďárna.

3.4. Ložiska nerostných surovin, poddolovaná území

V řešeném území se nachází netěžené výhradní ložisko stavebního kamene České Lhotice – Nasavrk, č. 3 153401 o výměře 40,47 ha, správce Silnice, Hradec Králové, pro něž bylo stanoveno chráněné ložiskové území.

Do východního okraje řešeného území z malé části zasahuje dobývací prostor stavebního kamene č.70846 Nasavrky.

Dále se v území nachází poddolované území č. 9 Nasavrky – české Lhotice– rozloha 0 ha, těžební surovina - ruda, stáří díla - z 18. století, povrchové projevy žádné.

3.5. Kulturní, historické a přírodní hodnoty

V ústředním seznamu kulturních památek České republiky není registrován žádný objekt.

V obci se však vyskytují cenné objekty, které mají historickou, uměleckou či obecně kulturní hodnotu. Dokládají způsob života, náboženské cítění a řemeslnou i uměleckou vyspělost minulých generací. Některé jsou též připomínkou dějinných událostí. Lze je označit za památky místního významu (křížky, pomníky apod.).

Téměř celé řešené území leží v **Krajinné památkové zóně Slatiňansko – Slavicko**.

Nejvýznamnější archeologickou lokalitou obce je **keltské oppidum, č. 37264/6-811 (archeologická památková rezervace)**. Jedná se o pozdně laténské oppidum které bylo vybudováno na sklonku doby železné na místě se starší sídelní tradicí (dlouholetý výzkum Archeologického ústavu v Praze pod vedením dr. Milana Prince zde odhalil mimo eneolitických nálezů i skupinu halštatských mohyl). Opevněná plocha zaujímá rozlohu cca 20 ha a je opatřena dvojími a místy trojitými valy a příkopy. Důvodem výstavby oppida byla patrně snaha zabezpečit si výchozy polymetalických rud s vysokým procentem stříbra, které se nalézají v jeho těsném sousedství. Ty byly konečně exploatovány i v pozdějších údobích (slovanské a středověké nálezy v areálu). Lokalita, známá již v minulém století, představuje patrně nejdůležitější archeologickou nemovitou kulturní památku celého chrudimského okresu.

Katastrální území České Lhotice je **územím s archeologickými nálezy**. Při provádění jakýchkoliv zemních prací je investor povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, již v rámci územního řízení oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a při provádění stavby je povinen řídit se podmínkami stanovenými organizací oprávněnou k archeologickým výzkumům. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Archeologické nálezy nelze vyloučit i v jiných částech obce. Proto je nutné ještě upozornit na § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, ve kterém jsou upraveny povinnosti potencionálního nálezce a obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Zvláštní pozornost při jakýchkoli aktivitách souvisejících se stavebními, a to především zemními, pracemi je třeba věnovat lokalitám, na kterých stávaly středověké tvrze.

Archeologická naleziště jsou blíže specifikována v grafické části dokumentace.

Celé řešené území leží v CHKO Železné Hory, tedy v jedné z kategorií zvláště **chráněných území přírody** (dle zák. 114/92 Sb. ČNR, o ochraně přírody a krajiny, v platném znění), která byla vyhlášena MZP ČR č. 156/91 Sb s účinností od 1. května 1991.

V řešeném území se nachází Evropsky významná lokalita Chrudimka - Nasavrky č. cz0533304. Jedná se o tok řeky Chrudimky od nejsevernějšího výběžku k.ú. České Lhotce východním směrem.

Rozloha **CHKO Železné hory** činí 284 km². Zpracované území části CHKO Železné hory patří z ekologického, krajinářského i ochrannářského hlediska k nejcennějším partiím celého Železnohorského bioregionu. Slavická obora patří do tzv. Slavicko-slatiňanského areálu, který je registrován jako krajinářská památková zóna srovnatelná v rámci republiky např. s Lednicko-valtickým areálem. V původním východočeském generelu ÚSES bylo území Slavické obory s přilehlými rezervacemi hodnoceno jako obrovské nadregionální biocentrum. Vyjimečně zachovalé jsou zde suťové lesy v kaňonovitém údolí Chrudimky pod Křižanovickou přehradou (PR Krkanka a Strádovské Peklo). Unikátní je i malá mokřadní lokalita lesního rybníčku (PP Boušovka). Celá obora dále obsahuje pestrou mozaiku biotopů od lesních rybníčků rašelinných luk až po aleje staletých dubů a památný strom – vícekmenný smrk ztepilý. Tyto biotopy poskytují útočiště řadě ohrožených druhů rostlin a živočichů bez ohledu na to, že v oboře jsou nadprůměrné stavy zvěře a část obory je dokonce využívána jako pastevní areál Kladrubského koně.

Přírodní rezervace Krkanka je vymezena v severní a severovýchodní části řešeného území.

Zájmová území ochrany přírody

V řešeném území se nachází několik zón nejcennějších přírodních lokalit.

označení	katastrální území	stabilita	popis
NPL č.43 Lhotice	České Lhotice	4	travnatá údolnice Lhoteckého potoka procházející lesním porostem s břehovým porostem olší, vrb, jasanů s přilehlými mokřady
NPL č.44 Zákruty	České Lhotice	4	polopřirozená květnatá louka
NPL č.45 Debrný	České Lhotice	3	polopřirozené louky ve svahu
NPL č. 169 Mezislav	České Lhotice	4	údolnice Jezerního potoka s břehovým porostem olší, vrb, bříz meandrující přirozený potok

Chráněny budou i všechny **významné krajinné prvky** dané přímo ze zákona o ochraně přírody a krajiny (lesy, rybníky).

Do území zasahují **ochranná pásma I. a II. stupně vodního zdroje**, vodní nádrže Křížanovice a prvky regionálního a lokálního **systému ekologické stability krajiny**.

3.6. Doprava

V řešeném území je provozována pouze **doprava silniční**. Obec leží mimo hlavní dopravní tahy. Nejbližší **železniční** zastávka se nachází ve Slatiňanech (cca 10 km) na trati 238 Pardubice – Chrudim.

Řešeným územím prochází silnice III. třídy č. III/33763 Hodonín – Mezislav, III/33765 Nasavrky – Křížanovice a III/33764 propojka mezi III/33763 a III/33765.

Silnice I., obec leží severně od silnice II/337 Čáslav – Nasavrky- Skuteč a západně od silnice I/37 Pardubice – Ždírec, která okrajově zasahuje jižní část řešeného území.

Další komunikace v řešeném území nejsou zařazeny do sítě státních silnic, jedná se o komunikace místní, resp. účelové.

Silnice III. třídy zahušťují silniční síť, zprostředkovávají přímou dopravní obsluhu jednotlivých sídel a mají velmi malou dopravní zátěž. Významu těchto komunikací a náročné konfiguraci terénu odpovídá i jejich trasování a návrhové prvky.

Místní komunikace

Pro místní dopravu jsou využívány průtahy silnic III. tříd, které umožňují přímou obsluhu objektů. Na tyto silnice jsou napojeny další místní obslužné komunikace k zastávkám různých délek a různých parametrů.

V okrajových částech obcí mají komunikace charakter cest se zpevněným nebo částečně zpevněným povrchem bez chodníků v šířce kolem 3 m, vycházející z terénních podmínek a fixované zástavbou.

Kvalita krytů vozovek je rozdílná, od živichých po nezpevněné cesty. Síť místních komunikací doplňuje několik bývalých i současných zemědělských cest, které umožňují obsluhu jednotlivých objektů mimo souvislou zástavbu obce.

Dopravní závady a návrhy řešení

Dopravně závadné jsou směrové, šířkové i výškové parametry některých úseků silnic III. třídy při průtazích jednotlivými sídly. Silnice III. třídy slouží přímé dopravní službě jednotlivých objektů v obcích a parametry jsou přizpůsobeny náročným terénním podmínkám a stávající zástavbě. Jedná se např. o nedostatečné rozhledové pole na křižovatce při vjezdu do Českých Lhotic od Hodonína, za směrovou a výškovou závadu lze označit serpentinu při příjezdu do Hradiště. Vzhledem k významu silnic v řešeném území se nepředpokládá s radikálním řešením odstranění těchto závad.

Počet jednotlivých sjezdů na státní silnice by měl být (v rámci možností) postupně omezen jejich slučováním. Úpravy dopravní sítě je nutno realizovat s ohledem na zajištění řádného příjezdu a průjezdu mobilní techniky hasičských záchranných sborů.

Nově budované komunikace a dopravní napojení areálů budoucí výstavby budou v navazujících dokumentacích zpracovány v souladu se všemi platnými zákony, předpisy a normami, které souvisí s problematikou bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Návrhem budou dodrženy ČSN 73 6101, ČSN 73 6110 a ČSN 73 6102.

Kategorizace silnic a funkční skupiny

Dle "Kategorizace silniční a dálniční sítě do roku 2030 v ČR" (zpracovatel Ředitelství silnic a dálnic ČR, červen 2000) pro silnice III. třídy není kategorie stanovena. S ohledem na dopravní význam a zatížení však bude postačovat kategorie minimální - S 7,5/50, do kategorie S7,5 je zařazena rovněž silnice II/337.

Kategorie místních komunikací jsou v závislosti na funkční třídě určeny ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Dle této ČSN je nejmenší šířka mezi obrubami u dvoukruhové obousměrné komunikace 6,0 m (MO 7/30, funkční třídy C2, C3), chodník při vozovce má mít minimální šířku 2,0 m, v odůvodněných případech lze dle ČSN šířku snížit na 1,25 m.

Šířkové uspořádání dle ČSN je u některých místních komunikací nedostačující, je však dostačující provozu po nich uskutečňovanému. Tento rozpor je nutno řešit změnou způsobu provozu motorových vozidel a jejich souběhu s pěšími po komunikaci. Předpokládá se šířka zpevnění cca 4,5 m s oboustranným zeleným pásem.

Funkční třída stávajících průtahů silnic III. tříd je C2, místní komunikace mají funkční třídu většinou C3 a D1.

Cyklistická doprava

Řešeným územím prochází cyklistická trasa:

- 4114: Seč – Krupín (Seč – Proseč – Hořelec – H. Bezděkov – Bojanov – Mezisvětí – České Lhotice – Hradiště – Nasavrky – Ochoz – Krupín) délka 25,1 km

Území je vhodné pro cykloturistiku. V oblasti je množství silnic a zpevněných cest s minimální intenzitou automobilové dopravy, které lze pro účely cykloturistiky využít. Cyklistická doprava může přinést oživení oblasti především v letním období.

Trasy místního charakteru lze vést prakticky po všech silnicích převážně III. třídy v oblasti a po většině zpevněných a částečně zpevněných cestách.

Garantem cyklistického značení na území ČR je Klub českých turistů. Metodika KČT rozděluje cyklistické trasy na dvě základní skupiny - cyklotrasy a cykloturistické trasy.

Cyklotrasou se rozumí cesta vedená po silnici, která je z hlediska bezpečnosti silničního provozu vhodná pro cyklistický provoz, nebo která využívá místní komunikaci s povrchem, umožňující bezpečné projetí běžným kolem. Značení těchto cyklotras je prováděno jednotně cykloznačkami, schválenými vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb.

Cykloturistickou trasou se rozumí cesta vedená v terénu převážně po místních komunikacích, polních a lesních cestách, příp. stezkách a to zpevněných i nezpevněných, které jsou z hlediska ochrany přírody a krajiny vhodné pro cyklistický provoz. Silnice jsou používány jen v případech, kdy není v požadovaném směru možno použít jinou vhodnou cestu. Značení cykloturistických tras je prováděno cykloturistickými značkami, kterými jsou: směrovka, pásová značka a směrová tabulka.

Samostatným prvkem cyklistické dopravy jsou cyklostezky. Ty jsou tvořeny samostatnou komunikací, určenou pro cyklistický provoz. Často jsou vedeny v souběhu se silniční komunikací, zatíženou nadměrným automobilovým provozem a proto nevhodnou až nebezpečnou pro použití cyklistou. Po takto vybudované cyklostezce pak může být a obvykle je vedena cyklotrasa, značená cykloznačkami.

Turistické trasy

Naučné stezky:

Jsou to turistické trasy, vedené přírodně i kulturně pozoruhodnými místy, kde jsou instalovány informační tabule s vysvětlujícím textem a vydaným průvodcem. V terénu jsou stezky označeny bílým čtvercem 10 x 10 cm se šikmým zeleným pruhem.

Podél toku Chrudimky prochází dálková naučná stezka krajinou Českomoravské vysočiny a Železných hor o celkové délce 82 km. V terénu je vybavena 37 zastávkami s informačními texty. Stezka vede od pramenů Chrudimky u Filipova do Chrudimi a je rozdělena do pěti úseků.

Železné hory jsou protkány sítí turisticky značených cest. Řešeným územím je vedena značená stezka "Krajem Chrudimky" a "Keltská stezka".

Řešeným územím prochází následující turistické trasy:

- modrá: Chrudim – Slatiňany – Nasavrky – Horní Bradlo
- žlutá: Chrudim – Chotěboř

Statická doprava

Dostatečné plochy pro parkování je nutno dimenzovat zejména u objektů občanského vybavení a u obytné výstavby. Parkování návštěvníků keltského oppida bude zajištěno v návěsném prostoru Hradiště. Garážovací stání jsou reprezentována garážemi na vlastním pozemku, tento stav je třeba preferovat i v budoucnosti.

Vlivy na životní prostředí

Intenzity silniční dopravy jsou jedním z primárních vstupních údajů při posuzování a navrhování silniční sítě, či jejích úseků. Sčítání dopravy je cyklicky prováděno Ředitelstvím silnic a dálnic ČR pravidelně jednou za pět let. Zahrnuje dálnice, všechny silnice I. a II. třídy a vybrané silnice III. třídy. Výhledové intenzity jsou extrapolovány pomocí růstových koeficientů dle Ředitelství silnic a dálnic ČR Praha.

Veškeré údaje jsou uváděny ve skutečných vozidlech za 24 hodin v obou směrech a představují celoroční průměr.

Na komunikacích v zájmovém území dopravní sčítání prováděno nebylo, proto lze důvodně předpokládat, že intenzity nepřekročí hodnoty 500 - 700 vozidel za 24 hodin průměrného dne v roce.

Z výše uvedeného vyplývá, že řešené území není dopravou negativně zatěžováno.

Ochranná pásma

Problematiku silničního ochranného pásma upravuje Zákon č.13/1997 o pozemních komunikacích. Silniční ochranná pásma slouží k ochraně silnice a provozu na ní mimo souvisle zastavěné území obcí. Je v nich zakázána nebo omezena stavební činnost, která by mohla ohrozit vlastní komunikaci nebo provoz na ní. Výjimky uděluje v odůvodněných případech příslušný silniční správní orgán.

Silničním ochranným pásmem se rozumí prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti **15 m** od osy vozovky silnice II. a III. třídy.

3.7. Zásobování vodou

Stávající stav

Vlastní obec České Lhotice je zásobována z veřejného vodovodu. Zdroji veřejného vodovodu jsou studna S 1 a hydrogeologický vrt HJ – 3. Původní zdroje S 2 a S 3 nejsou využívány.

Studna S 1 se nachází vedle budovy obecního úřadu a byla vybudována na přelomu 60-tých a 70-tých let. Studna je kopaná, širokoprofilová, průměru 2,0 m s hladinou vody v hloubce 1,0 m a vykazuje průměrnou vydatnost 0,05 l/s. Hydrogeologický vrt je hluboký 24 m, z toho 6 m je profilu 330 mm a 18 m je profilu 260 mm. Ustálená hladina podzemní vody je v hloubce 4,8 m (kóta 524,31 m n. m.). Udávaná využitelná vydatnost je 0,10 l/s. Oba zdroje mají vyhlášené ochranné pásmo I. stupně.

Ze studny S 1 a vrtu HJ – 3 je voda v poměru zhruba 1 : 1 dopravována pomocí čerpadel EVGU 1" s výkonem 0,6 l/s a výtlačků v délkách 58 m (ze studny) a 165 (od vrtu) na stripovací kolonu v suterénní části budovy obecního úřadu, kde dochází k eliminaci radonu. Z akumulace v patní části stripovací komory je pak voda dále čerpána dvojicí horizontálních čerpadel 32-SVA-II přes dvě tlakové nádoby objemu 500 l do vlastní vodovodní sítě. Zdravotní zabezpečení vody je zajištěno dávkováním chlornanu sodného.

Zásobení obyvatel je zajišťováno dvěma zásobními vodovodními řady z PE vnitřního profilu 40 mm (6/4") v délkách 165 a 392 m. Z těchto řadů je vyvedeno celkem 22 vodovodních přípojek se zásobením 15 trvale a 25 přechodně bydlicích obyvatel. Vodovod České Lhotice není dimenzován pro požární účely.

V oploceném jímacím areálu je bezprostředně nad studní S 1 umístěna studna S 4, která sloužila k zásobení původního zemědělského areálu ZD Horní Bradlo – farmy České Lhotice, v současnosti odchovny vepřů a porodny prasnic ve vlastnictví soukromé osoby. Studna S 4 je širokoprofilová, kopaná, průměru 2,0 m a hloubky 4 m. Vydatnost této studny postačí na pokrytí potřeb zemědělského areálu.

Výpočet stávající potřeby vody

Obec České Lhotice má v současnosti napojených 15 trvale a 25 přechodně bydlicích odběratelů.

Jelikož je zpochybněna reálnost a platnost směrnice č. 9/73 bývalého MLVH - ČSR, byly pro výpočet pitné vody využity poznatky pracovníků VAK Chrudim, vycházející ze současných reálných potřeb vody :

specifická potřeba vody na 1 obyv. a den

o velikosti spotřebiště do 200 obyvatel	100 l/os/den
- občanská a technická vybavenost	10 l/os/den
- koeficienty denní a hodinové nerovnoměrnosti	k_d 1,35
	k_h 1,8

Výpočet :

40 osob	x	100 l	=	4000 l/den
40 osob	x	10 l	=	400 l/den

celkem				4400 l/den

$Q_{prům.}$	=	4400 l/den	t.j.	0,051 l/s
$Q_{max.}$	=	4,40 x 1,35	=	5,94 m ³ /den
Q_{hod}	=	0,069 x 1,8	=	0,12 l/s

Kontrolní průměrná roční potřeba vody stanovená výpočtem tj. :

$$4,4 \text{ m}^3/\text{den} \times 365 = 1606 \text{ m}^3/\text{rok}$$

pak zhruba odpovídá stávajícím skutečně naměřené roční potřebě tj. 1410 m³/rok a je vykrývána kapacitou stávajících zdrojů.

$Q_{\text{prům.}}$	=	23060 l/den		t.j.	0,267 l/s
$Q_{\text{max.}}$	=	23,06 x 1,35	=	31,13 m ³ /den	t.j. 0,360 l/s
Q_{hod}	=	0,360 x 1,8	=		0,649 l/s

Tato vypočítaná maximální potřeba vody, kterou již nebude možno vykryt ze stávajících zdrojů (maximální kapacita 0,15 l/s), podporuje výše uvedené perspektivní řešení, připojení na skupinový vodovod Hlinsko.

Tlakové poměry

Kóta vodojemu Nová Ves	574,45 – 577,45 m n. m.
Kóta terénu u nejvýše umístěného objektu řešené lokality	530,00 m n. m.
Kóta terénu u nejnižše umístěného objektu řešené lokality	518,00 m n. m.

Z uvedených tlakových poměrů je zřejmé, že předmětnou lokalitu bude možno připojit na novou vodovodní síť ovládanou tlakově z vodojemu Nová Ves. Rozsah hydrostatického tlaku je v mezích 0,445 – 0,595 MPa. To znamená, že skutečný tlak by ani v době minimálních odběrů (noc) neměl přesáhnout normou stanovených 60 m. Přesto je možné v objektech, které budou výškově osazeny na nejnižší úrovni, řešit snížení tlaku vsazením domovních regulátorů tlaku.

Obec České Lhotice bude při realizaci této varianty řešení připojena na stávající kmenový přívodní řad vnitřního profilu 150 mm, který vede z vodojemu Nová Ves do vodojemu Nasavrky. Nový přívodní řad je navržen z PVC vnitřního profilu 80 mm. Od místa připojení, na stávající rozvodnou síť na konci Nasavrky, bude přiveden nejprve v délce 750 m do centra obce Hodonín. Návazně pak bude pokračovat podél silnice až do centra Českých Lhotic a to v délce cca 1500 m. Zvolený profil zaručí nejen bezproblémovou dodávku pitné vody ve vypočteném množství a to i s výhledem připojení místní části Hradiště, ale současně bude sloužit i jako protipožární zajištění obce.

Místní část Hradiště, jak už bylo dříve uvedeno nemá v současnosti veřejný vodovod. Pokud se týká výhledové nové zástavby rodinných domků, její eventuelní brzká realizace zřejmě nebude zatím důvodem k výstavbě nového vodovodu připojeného na skupinový vodovod Hlinsko. V krátkodobém horizontu bude proto nutné pro jednotlivé nové rodinné domky nejprve najít místní zdroje zásobování (v souladu se stávajícím způsobem) a to buď jednotlivé pro každý zvlášť a nebo společně pro skupinu domků. Může se jednat o kopané nebo vrtané studny s nezbytným hygienickým zabezpečením.

Výhledově se však pro místní část Hradiště počítá také s připojením na skupinový vodovod Hlinsko.

Výpočet potřeby vody včetně nové zástavby při stejných zadávacích podmínkách :

7 BJ	x	3,5 osob	=	25 osob	x	100 l	=	2500 l/den
				25 osob	x	10 l	=	250 l/den
současně bydlící osoby				39 osob	x	100 l	=	3900 l/den
				39 osob	x	10 l	=	390 l/den
<hr/>								
				celkem				7040 l/den
$Q_{\text{prům.}}$	=	7040 l/den				t.j.		0,082 l/s
$Q_{\text{max.}}$	=	7,04 x 1,35	=	9,50 m ³ /den		t.j.		0,11 l/s

$$Q_{\text{hod}} = 0,11 \times 1,8 = 0,20 \text{ l/s}$$

Zásobování místní části Hradiště by pak bylo řešeno protažením nového vodovodu z Českých Lhotic podél silnice až do Hradiště. Podmínkou bude zvětšení kapacity (rekonstrukce) stávající části vodovodu v Českých Lhoticích od křižovatky na Hodonín až po konec Českých Lhotic ve směru na Hradiště z vnitřního profilu 40 mm (6/4") na 50 mm (2"). Na trasu přívodního řadu za obec České Lhotice a to do úseku mezi nadmořskou výškou 480,00 - 490,00 m n. m. pak bude nutno instalovat redukci tlaku v redukční šachtě, která sníží tlak pro místní část Hradiště řádově o 75 m (0,75 MPa) tj. na výchozí kótu 500,00 m n. m.

Tlakové poměry

Kóta na výstupu z redukční komory	500,00 m n. m.
Kóta terénu u nejvýše umístěného objektu řešené lokality	480,00 m n. m.
Kóta terénu u nejnižše umístěného objektu řešené lokality	450,00 m n. m.

Z uvedených tlakových poměrů je zřejmé, že předmětnou lokalitu bude možné připojit na novou vodovodní síť ovládanou tlakově z nové redukční šachty. Rozsah hydrostatického tlaku je v mezích 0,20 – 0,50 MPa. To znamená, že skutečný tlak by ani v době minimálních odběrů (noc) neměl přesáhnout normou stanovených 60 m.

Přívodní řad do obce je navržen z PE vnitřního profilu 50 mm (2") v délce cca 1000 m. Tento řad by pak jako zásobní, stále v profilu 50 mm, prošel obcí až do jejího středu, odkud by pak do jednotlivých směrů (výjezd na Nasavrky, výjezd na Křižanovice a do místní uličky) byl snížen na vnitřní profil 40 mm (6/4"). Celková délka rozvodných řadů se počítá v profilu 50 mm cca 500 m a v profilu 40 mm cca 400 m.

Osada Vedralka je zásobována z individuálních zdrojů, s vybudováním veřejného vodovodu není uvažováno. Bude proto nutné pro jednotlivé nové rodinné domky nejprve najít místní zdroje zásobování (v souladu se stávajícím způsobem) a to buď jednotlivé pro každý zvlášť a nebo společné pro skupinu domků. Může se jednat o kopané nebo vrtané studny s nezbytným hygienickým zabezpečením.

Ochranná pásma vodovodů

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmene a) nebo b)
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměru 500 mm, 2,5 m
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

3.8. Kanalizace a likvidace odpadních vod

Stávající stav

Jak vlastní České Lhotice, tak místní části Hradiště a Vedralka nejsou v současnosti vybaveny regulérní splaškovou kanalizací. Splaškové vody jsou shromažďovány v bezodtokých jímkách a následně vyváženy na zemědělské pozemky.

V obou částech funguje pouze místní systém odvodu dešťových vod, který se skládá z příkopů, propustků a krátkých zatrubněných propojovacích částí z betonových trub profilu 300 – 400 mm. V Českých Lhoticích jsou dešťové vody ze středu obce sváděny do místní požární nádrže a dešťové vody z části obce spádově ukloněné k Hradišti jsou směřovány ke Lhotickému potoce za obcí. V Hradišti jsou pak zachyceny dešťové vody ze středu obce a převáděny betonovým potrubím přes soukromé pozemky za obec, kde jsou vyústěny do bezejmenné vodoteče.

Návrh

S odvoláním na zamítavé stanovisko Městského úřadu v Chrudimi, odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství ve věci vypouštění předčištěných odpadních vod z obce České Lhotice a Hradiště do povodí řeky Chrudimky a to konkrétně přímo do prostoru vodní nádrže Křižanovice, která je hlavním zdrojem surové vody pro úpravnu vody Monako, počítá se v krátkodobém horizontu z likvidací odpadních vod jak u stávající zástavby, tak u nové zástavby ve vyvážecích jímkách. Druhou variantou mohou být domovní čistírny odpadních vod se zasakováním do podzemních horizontů. Tomuto řešení musí ale předcházet posudek hydrogeologa, který zhodnotí vhodnost podloží pro toto řešení.

Jako koncepční výhledové řešení pro obě místní části trvá i nadále vybudování splaškového kanalizačního systému v obou obcích tak jak byl navržen s tím, že odpadní vody nebudou čištěny přímo v místě, ale budou přečerpávány na novou čistírnu odpadních vod Nasavrky, která je v tuto chvíli bezprostředně před realizací.

Gravitační splaškový kanalizační systém v obci České Lhotice bude vybudován z potrubí PP vnitřního profilu 250 mm. Splaškové odpadní vody budou svedeny gravitačně od křižovatky na Hodonín a od výjezdu na Vedračku k požární nádrži, kde bude umístěna přečerpávací stanice č. 1, která tyto vody přečerpá výtlačným řadem z PE vnitřního profilu 50 mm zpátky ke křižovatce na Hodonín.

Odpadní vody od zástavby ve směru na Hradiště budou gravitačně svedeny do prostoru za plánovanou zástavbu 2 RD, kde bude na levé straně umístěna přečerpávací stanice č. 2, pomocí které budou odpadní vody přečerpávány výtlačným řadem z PE vnitřního profilu 50 mm také zpátky ke křižovatce na Hodonín. Splaškové vody od stávajících rodinných domů umístěných výškově pod úrovní silnice bude možno do nové gravitační kanalizace přečerpávat pomocí malých domovních čerpacích stanic. Pro plánovanou zástavbu 6 RD bude veden novou obslužnou komunikací samostatný splaškový řad se zaústěním do řadu vedeného podél komunikace v prostoru za pozemkem posledního stávajícího rodinného domu. Zástavba 4 RD bude připojena buď protažením tohoto řadu přes silnici, nebo bude připojena na řad v křižovatce na Hodonín. Zástavba 2 RD bude svedena do nové čerpací stanice přímo.

V místě křižovatky na Hodonín budou obě výtlačná potrubí připojena do hlavního výtlačného řadu a tímto výtlačným řadem, uloženým souběžně s hlavním přívodním vodovodním řadem od Hodonína, převáděny přes Hodonín do veřejné kanalizace v horní části Nasavrky. Do tohoto výtlačku bude také možné případně přečerpávat i splaškové vody z obce Hodonín. Pokud se týká dešťových vod, stávající zástavba bude ponechána v současném stavu, který vyhovuje. Pro novou zástavbu bude vhodné přiložit k novému splaškovému řadu dešťový sběrač, který bude sbírat dešťové vody z obslužné komunikace, zpevněných ploch a střeš, vést jej až za obec a zde ho vyústit do extravilánu.

V případě Hradiště bude splaškový kanalizační systém opět vybudován z potrubí PP vnitřního profilu 250 mm. Hlavní splaškový sběrač bude veden od horní části Hradiště, podél státní silnice až k autobusové čekárně. Za čekárnou kolmo odbočí na spodní silnici a bude pokračovat do nové přečerpávací stanice č. 3, která bude umístěna před potokem, v nepevněné ploše vlevo mezi silnicí a plotem. Do hlavního sběrače budou připojeny dva sběrače vedlejší a to z prostoru výjezdu na Křižanovice a z místní uličky nad požární nádrží. Tento sběrač bude veden nejprve shora, podél místní komunikace a poté odbočí a bude veden mezi stávající zástavbou a vodotečí. Novou zástavbu bude možné připojit z konce hlavního sběrače (3 RD) a vedlejšího sběrače (4 RD). Pomocí přečerpávací stanice č. 3 a nového výtlačného řadu, přiloženého k plánovanému přívodnímu vodovodnímu řadu od Českých Lhotic, budou odpadní vody přečerpávány zpátky do Českých Lhotic do čerpací stanice č. 2 a odtud společně až do veřejné kanalizace Nasavrky.

Pokud se týká dešťových vod v Hradišti, stávající zástavba bude opět ponechána v současném stavu, který vyhovuje. Pro novou zástavbu bude možné vybudovat krátké propojovací řady do bezejmenné vodoteče resp. požární nádrže.

Závěr : Uvedené navrhované koncepční řešení bude zřejmě realizováno až v dlouhodobém horizontu, neboť pořizovací náklady přepočítané na jednoho připojeného ekvivalentního obyvatele dalece přesahují doporučená maxima.

Ochranná pásma kanalizačních stok

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b)
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměru 500 mm, 2,5 m
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

3.9. Vodní toky a plochy

Obcí České Lhotice protéká Lhotický potok ve správě Lesů České republiky s. p. Hradec Králové, který pramení jižně od obce. Na potoce je v centru obce vodní plocha definovaná jako požární nádrž. Číslo hydrologického pořadí Lhotického potoka je 1-03-03-027. Potok má celkovou délku 1.691 m a vtéká do Křižanovické vodní nádrže na významném vodním toku Chrudimce, ze které se odebírá voda k úpravě na pitnou vodu na úpravě vody Monako.

Částí obce Hradiště protéká bezejmenná vodoteč ve správě Zemědělské vodohospodářské správy se sídlem v Chrudimi, která je pravostranným přítokem Chrudimky pod nádrží Křižanovice. V jižní části obce se na této vodoteči nachází obecní požární nádrž. Vodoteč také patří do hydrologického pořadí 1-03-03-027. Její celková délka je 1.125 m.

Podél východního okraje řešeného území vede pravostranný přítok Chrudimky - Debrný potok (čhp 1-03-03-028) ve správě Lesů ČR, s.p. Na základě "studie odtokových poměrů a protipovodňových opatření v povodí Debrného potoka" byla zpracována projektová dokumentace „PPO Debrný potok“ v úseku 1,58300 - 1,67600 , pro zřízení příčných objektů PO1 a PO2 a retenčních prostorů pro zpomalení odtoku vod.

Severozápadní hranici řešeného území tvoří tok řeky Chrudimky, na níž leží nádrž Křižanovice. Číslo hydrologického pořadí Chrudimky je 1-03-03-027. Chrudimka je významným vodním tokem.

Křižanovická přehrada je vodárenskou nádrží s vyhlášeným ochranným pásmem I. a II. stupně. Okresní úřad v Chrudimi, referát životního prostředí, oddělení vodního hospodářství jako věcně a místně příslušný vodohospodářský orgán podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých předpisů (dále jen vodní zákon), dále v souladu s ustanovením § 30 odst.1 a 5 vodního zákona a § 3 a 4 vyhlášky MŽP ČR č. 137/1999 Sb., kterou stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem na základě návrhu Povodí Labe, s.p. Hradec Králové stanovil **ochranné pásmo I. stupně vodárenské nádrže Křižanovice** na řece Chrudimce, ř.km 37,150 , č. Hydrologického pořadí 1-03-03-009, která je zároveň zdrojem vody pro skupinový vodovod Chrudim – Monaco, podle ustanovení § 30 odst. 3 a) vodního zákona. Toto ochranné pásmo zahrnuje v katastrálním území České Lhotice tyto pozemky: 160/2, 163/2, 181, 215/4, 1004/3, 1072/2. Dále stanovil **ochranné pásmo II. stupně vodárenské nádrže Křižanovice**. Toto ochranné pásmo zahrnuje v katastrálním území České Lhotice tyto pozemky: 1004 a 1232.

Dle zákona č. 254/2001 Sb., Díl 2, Povodňová opatření § 66 až 81 je limitem území stanovené **záplavové území**. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 107 písm. n) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), podle ust. § 66 odst.1) vodního zákona a podle ust. § 7 vyhl. č. 236/2002 Sb. stanovil záplavová území a aktivní záplavové zóny Chrudimky v úseku VD Křižanovice (ř. Km 38,270) – VD Seč (ř. Km 51,925) (kat. území: Libkov u Nasavrk, Křižanovice, Polánka, České Lhotice, Bojanov, Horní Bezděkov u Bojanova, Kovářov u Seče, Proseč u Seče, Seč)

Dle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), § 49 Oprávnění při správě vodních toků, odstavec 2b je nutné ponechat volný manipulační pruh u významných vodních toků v šířce nejvýše do 8 m (Chrudimka) od břehové čáry a odstavec 2c u drobných toků nejvýše do 6 m pro možnost výkonu správy vodního toku.

3.10. Elektrorozvody

Provozovatel elektrické sítě : ČEZ Distribuce a.s.
Provozní správa JIH Chrudim

Stávající stav

Způsob napájení

Místní části jsou napájeny elektrickou energií vrchním primérním rozvodným systémem 35kV.

Primérní rozvod

Obec a místní části jsou napájeny z primérních linek 35kV VN 802. Z těchto linek jsou vrchními odbočkami připojeny trafostanice v obci.

Transformace VN/NN

České Lhotice:

K transformaci VN/NN slouží 1 transformační stanice v majetku VČE

MAJITEL: VČE

čís.TS	Název TS	Typ TS	Výkon TS
TS 250	ČESKÉ LHOTICE	BTS	250 kVA
Instalovaný výkon : distribuce celkem			250 kVA

Hradiště

K transformaci VN/NN slouží 1 transformační stanice v majetku VČE

čís.TS	Název TS	Typ TS	Výkon TS
TS 601	HRADIŠTĚ	BTS	100 kVA
Instalovaný výkon : distribuce celkem			100 kVA

Vedralka

K transformaci VN/NN slouží 1 transformační stanice v majetku VČE

čís.TS	Název TS	Typ TS	Výkon TS
TS 1197	VEDRALKA	BTS	100 kVA
Instalovaný výkon : distribuce celkem			100 kVA

Stávající zatížení

Vzhledem k tomu, že nejsou měřena maxima zatížení v jednotlivých transformačních stanicích, je maximální příkon obce stanoven z instalovaného výkonu v transformaci VN/NN.

Průměrný koeficient vytížení je odhadnut u trafostanice VČE : 0,75 při $\cos \phi = 0,9$

České Lhotice : $P_p = 250 \times 0,75 \times 0,9 = 169 \text{ kW}$
 Hradiště : $P_p = 100 \times 0,75 \times 0,9 = 68 \text{ kW}$
 Vedralka : $P_p = 100 \times 0,75 \times 0,9 = 68 \text{ kW}$

Sekundární rozvod

Sekundární rozvod je proveden normalizovanou napěťovou soustavou 3+PEN, 400/230V, AC, TN-C, převážně vrchním vedením. V transformaci VN/NN je menší rezerva výkonu (po výměně transformátoru za větší jednotku), využitelná vzhledem k nízké přenosové schopnosti vrchního vedení pouze v blízkosti TS.

Návrh

Nová výstavba

Návrh řeší v návrhovém období plochy území smíšeného venkovského.

České Lhotice :	cca 8 RD
Hradiště :	cca 4 RD
Vedralka :	cca 4 RD

Obec a její místní části nejsou plynofikovány.

Požadovaný příkon a jeho zajištění

Rozhodujícím faktorem pro výpočet potřeby elektrické energie je způsob vytápění. Vzhledem k tomu, že obec a místní části nejsou plynofikovány, je uvažováno u 90% domácností s elektrickým vytápěním.

Distribuce

Výpočet požadovaného příkonu je proveden samostatně pro stávající a samostatně pro navrhovanou zástavbu.

STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA :

Roční trend růstu příkonu je uvažován cca 2% ročně ($k = 1,35$ pro návrhové období 15 let).

České Lhotice :	stávající příkon : $P_1 = 169$ kW příkon v r. 2020 : $P_2 = k \times P_1 = 1,35 \times 169 = 228$ kW
Hradiště :	stávající příkon : $P_1 = 68$ kW příkon v r. 2020 : $P_2 = k \times P_1 = 1,35 \times 68 = 92$ kW
Vedralka :	stávající příkon : $P_1 = 68$ kW příkon v r. 2020 : $P_2 = k \times P_1 = 1,35 \times 68 = 92$ kW

NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA :

České Lhotice :	7 RD el.vytápěné : $P_3 = 7 \times (6 + 4/7^{1/2}) = 53$ kW 1 RD individ.vytápění : $P_4 = 1 \times (1,6 + 6,4/1^{1/2}) = 8$ kW Celkem navržené RD : $P_5 = P_3 + P_4 = 53 + 8 = 61$ kW Občanská vybavenost : $P_6 = 0,3 \times P_5 = 0,3 \times 61 = 18$ kW Celkem navržená zástavba : $P_7 = P_5 + P_6 = 61 + 18 = 79$ kW Celkem distribuce v r.2020: $P_8 = P_2 + P_7 = 228 + 79 = 307$ kW
Hradiště, Vedralka :	4 RD el.vytápěné : $P_3 = 4 \times (6 + 4/4^{1/2}) = 32$ kW Občanská vybavenost : $P_6 = 0,3 \times P_3 = 0,3 \times 32 = 10$ kW Celkem navržená zástavba : $P_7 = P_3 + P_6 = 32 + 10 = 42$ kW Celkem distribuce v r.2020: $P_8 = P_2 + P_7 = 92 + 42 = 134$ kW

Podnikatelské aktivity:

V obcích je větší průmyslový odběr zajištěn samostatnými trafostanicemi. V případě vzniku dalšího většího průmyslového odběru bude situace řešena přezbrojením trafostanice nebo postavením nové trafostanice s vrchní primární přípojkou.

Zajištění výhledového výkonu :

Způsob napájení obce zůstane i nadále nezměněn, t.j. napětím 35 kV, stávajícím vrchním systémem 35 kV. Zajištění výkonu v této lince se vymyká náplni územního plánu.

Transformace VN/NN

České Lhotice :

Výhledový požadovaný výkon 307 kW pro distribuci bude zajištěn ze stávajících trafostanic, které se osadí většími transformátory a přezbrojí. Pro vzdálenější lokalitu bude nutno posílit sekunderní vedení.

Hradiště :

Výhledový požadovaný výkon 134 kW pro distribuci bude zajištěn ze stávající trafostanice, které se osadí větším transformátorem a přezbrojí.

Vedralka :

Výhledový požadovaný výkon 134 kW pro distribuci bude zajištěn ze stávající trafostanice, které se osadí větším transformátorem a přezbrojí.

Primární rozvod

Primární rozvodný systém 35 kV zůstane zachován.

Sekunderní rozvod

Nová zástavba bude připojována vrchním nebo kabelovým sekunderním vedením (dle místních podmínek určených Rozvodným závodem VČE). Stávající vrchní rozvodná síť bude podle možnosti a požadavků na výkon postupně kabelizována.

Navržený typ kabelu : AYKY 3x240+120 mm².

Ochranná pásma

Ochranná pásma stanovená v elektroenergetice podle dosavadních právních předpisů se nemění po nabytí účinnosti zákona 458/2000 Sb.

Pro zařízení vybudovaná před 1.1.2000 po 1.1.1995 platí ochranná pásma:

Vrchní primární vedení do 35 kV – 7m od krajních vodičů
(ochranné pásmo je vymezeno po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení).
Vrchní primární vedení do 110 kV – 12m od krajních vodičů.
Vrchní primární vedení do 220 kV – 15m od krajních vodičů.
Vrchní primární vedení do 400 kV – 20m od krajních vodičů.
Trafostanice VN/NN do 35 kV – stožárová – jako vrchní vedení do 35 kV.
Trafostanice VN/NN do 35 kV – zděná - 20m od obvodové zdi.
Kabelové vedení všech druhů (do 35 kV) – 1m na každou stranu od krajního kabelu.

Pro zařízení vybudovaná před 1.1.1995 platí ochranná pásma:

Vrchní primární vedení do 35 kV – 10m od krajních vodičů
(ochranné pásmo je vymezeno po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení).
Vrchní primární vedení do 110 kV – 15m od krajních vodičů.

Vrchní primární vedení do 220 kV – 20m od krajních vodičů.

Vrchní primární vedení do 400 kV – 25m od krajních vodičů.

Trafostanice VN/NN do 35 kV – stožárová – jako vrchní vedení do 35 kV.

Trafostanice VN/NN do 35 kV – zděná - 30m od obvodové zdi.

Kabelové vedení všech druhů (do 35 kV) – 1m na každou stranu od krajního kabelu.

3.11. Telekomunikace

Provozovatel telefonní sítě: ČESKÝ TELECOM telekomunikační obvod Pardubice.

V obci byla provedena částečná kabelizace telefonní sítě v roce 1995-8. Síťové rozvaděče SR jsou napojeny z TO Pardubice.

Řešeným územím neprochází telekomunikační optické zařízení.

Nové bytové a podnikatelské stanice budou napojeny s ohledem na rezervy stávající sítě. S ohledem na plošnou telekomunikační síť je při stavebních aktivitách a zemních pracích nutné vyjádření k existenci telekomunikačních kabelů a zařízení v dotčeném území. Při navrhování tras inženýrských sítí bude respektována norma ČSN 736005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení". Trasy přípojek Veřejné telekomunikační sítě (VTS) budou v souladu s obecnými stavebními předpisy, tj. „Vyhláškou MMR č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu“.

Ochranná pásma

Ochranné pásmo kabelového podzemního vedení je 1,5m na každou stranu od krajního kabelu.

3.12. Radiokomunikace

Správním územím obce České Lhotce procházejí 3 radioreléové trasy v úsecích:

RKS Krásné, k.ú. Krásné- Hrochův Týnec, Nádražní 220 (NIKA Chrudim)

RKS Krásné, k.ú. Krásné- Makro Moravany, Zelená 319

RKS Krásné, k.ú. Krásné- RS Litický Chlum, k.ú. Merklovice

Distribuce televizního signálu je zajišťována následujícími TV vysílači:

Hradec Králové - Krásné pracujícím na 22.kanálu(ČT1), 57.kanálu(ČT2), 6.kanálu(NOVA), 34.kanálu (Prima)

Trutnov - Černá hora pracujícím na 23.kanálu(ČT1), 40.kanálu(ČT2), 11.kanálu(NOVA)

Okrajově zasahuje televizní vysílač Rychnov n. Kněžnou – Litický Chlum, pracující na 28. kanálu (ČT 1)

3.13. Zásobování plynem

Obec České Lhotice není plynofikována, stávající objekty jsou vytápěny převážně lokálně pevnými palivy, tj. hnědým uhlím, palivovým dřevem, dřevním odpadem a v některých případech i elektřinou způsobem přímotopnými a nebo akumulacími kamny na noční elektrický proud. Za lokální vytápění se považuje i ústřední a etážové vytápění do výkonu 50 kW (0,05 MU).

V roce 1998 byla zpracována plynofikační studie, do které byly zahrnuty obce Libkov, České Lhotce včetně Hradiště a Vedrálek. Možným zdrojem zemního plynu je VTL přípojka a VTL regulační stanice umístěná v Ochozu. Napojovací bod je na severním okraji obce Hodonín.

Vzhledem k charakteru zástavby a rozmístění jednotlivých částí obce se s plynifikací dle VČP a.s. v dohledné době neuvažuje.

V budoucnu je nutno vytápění řešit buď elektřinou, nebo jiným ekologickým palivem, například propanem, propan - butanem, extralehkým nízkosírným olejem, palivovým dřevem nebo

dřevním odpadem (štěpky a brikety z dřevního odpadu), případně by bylo možno využívat energii biomasy, sluneční energie atd.

Je nutné omezit používání fosilních paliv s vyšším obsahem síry a nespalitelných látek, které při spalování znečišťují přízemní vrstvu atmosféry.

Souběžně s uvedenými druhy energie pro vytápění bude doporučeno, například pro přehřev teplé vody užitkové, využívat i energii sluneční získávanou pomocí velkoplošných slunečních kolektorů a dalších alternativních zdrojů energie.

☐ **Ochranná pásma**

Ochranná pásma činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu
- c) u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu

3.14. Odůvodnění vymezení Plochy systému sídelní zeleně jako plochy s jiným způsobem využití dle §3, odst.4 vyhl 501/2006 Sb.)

Tuto funkci, obsahující plochy **zeleně na veřejných prostranstvích - ZV** a **zeleně přírodního charakteru – ZP** je nutné v územním plánu vyznačit za účelem vymezení systému sídelní zeleně podle přílohy č.7, části I., odst.1, písm.c. vyhlášky 500/2006 Sb.

4. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Územní plán nebyl posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, ani z hlediska vlivů na oblasti Natura 2000, resp. posouzení nebylo požadováno.

Územní plán je koncipován s ohledem na zachování a rozvoj urbanistických, historických a krajinných hodnot území, rozvoj zastavěného území je uvažován v rozsahu funkce ploch smíšených obytných - venkovských, které nebudou mít negativní vliv na udržitelný rozvoj území. Rozsah ploch byl již ve fázi přípravy konceptu konzultován se Správou CHKO Železné hory, přijatelné podmínky rozvoje jsou dále zajištěny stanovením základních prostorových regulativů budoucí zástavby a podmínkou zpracování územních studií rozsáhlejších ploch zástavby (Z1 a Z5).

5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Předpokládané důsledky navrženého řešení na ZPF byly vyhodnoceny podle zák.č.334/92 Sb. a vyhl. 13/94 Sb., v platném znění, vyhlášky č.13/1994 Sb. MŽP ČR, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF ve znění zákona ČNR č.10/1993 Sb, v platném znění, a zák. č. 98/1999 Sb., v platném znění.

Hranice současně zastavěného území

Hranice současně zastavěného území obce byla stanovena v červenci 2006.

Struktura využití pozemků

Zastavěné plochy zabírají v Českých Lhoticích jen kolem 1 % celkové rozlohy, lesní půda 29,1 %, zemědělská půda naopak plných 61,6 % (orná půda 34,3 %, louky 25,2 %, zahrady 1,9 % a ovocné sady 0,1%), vodní plochy 3,8 % a ostatní plochy 4,5 % výměry obce.

Lesní půda	ha	163,7913
Louky	ha	142,0795
Orná půda	ha	193,1173
Ostatní plochy	ha	25,2990
Vodní plochy	ha	21,6100
Zahrady	ha	10,9360
Zastavěné plochy	ha	5,6763
Zemědělská půda	ha	346,6690
Celková výměra k.ú.	ha	563,0456

Pedologie, bonitované půdně ekologické jednotkyPedologie

V řešeném území převažují hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy, hnědé půdy na žulách a rulách, svorech apod., mělké půdy na všech horninách, oglejené půdy na svahových hlínách, hnědé půdy oglejené, nivní půdy glejové na nivních uloženinách, glejové půdy při terasových částech úzkých niv.

Bonitované půdně ekologické jednotky jsou výchozím podkladem pro ochranu půdního fondu při územně plánovací činnosti. Kód BPEJ se skládá z kódu klimatického regionu (číslo na první pozici), kódu hlavní půdní jednotky (následující 2 číslice) a označení vedlejší půdní jednotky (poslední 2 číslice).

- Třídy ochrany zemědělské půdy vyjadřují její kvalitu. Nejcennější půdy jsou zařazeny do I. a II. třídy, které se vyskytují v celém řešeném území pouze místy. Rovněž návrhové lokality jsou situovány na půdách III. a IV. třídy ochrany.

Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení

Návrhové lokality jsou situovány na půdách III. a IV. třídy ochrany. Na půdách II. třídy ochrany jsou situovány lokality:

- Z7 – lokalita menšího (0,30 ha) určená pro bydlení je situovaná v proluce stávající zástavby na jižním okraji Hradiště
- Z8 – lokalita (0,15 ha) určená pro parkování a realizaci obslužných objektů v souvislosti s turistickým využitím území (keltská naučná stezka, rozhledna, archeologická lokalita) **byla z návrhu územního plánu vypuštěna**

Vzhledem k minimálnímu záboru půd II. třídy ochrany nebylo ve fázi konceptu navrženo variantní řešení.

Zemědělská prvovýroba

Řešené území patří do bramborářské výrobní oblasti nad 300 m.n.m. Charakteristické jsou menší svažité pozemky.

Zemědělská výroba je představována areálem zemědělské výroby situovaným na západním okraji Českých Lhotic, kde je provozována živočišná výroba – chov prasat. A soukromým areálem u Vedralky, kde je chován dobytek.

Pozemkové úpravy

V řešeném území nebyly zahájeny komplexní pozemkové úpravy.

Opatření k zajištění ekologické stability

Územním plánem jsou převzaty prvky systému ekologické stability, které jsou v řešeném území pouze lokálního charakteru.

Zemědělské účelové komunikace

Systém zemědělských účelových komunikací je územním plánem respektován.

6. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Lesní plochy zabírají 29,1 % z celkového území obce. Lesní pozemky jsou tvořeny rozsáhlým komplexem v severní části území na ploše přírodní rezervace Krkanka a Strádovské peklo. Jedná se o skalnaté kaňonovité údolí řeky Chrudimky s přirozenými lesními porosty. Nachází se zde suťová habrová javořina, suťové lesy na prudkých skalnatých svazích, dominuje dub a borovice. V říční nivě jsou vyvinuté ptačincové olšiny s bohatým výskytem ohrožených druhů rostlin. Dále se zde vyskytuje svízelová dubohabřina a habrové, dubové a suťové jedliny a květnaté bučiny. Porosty v řešeném území spadají do **lesního vegetačního stupně č.4 – bukový**.

Lesní masiv v přímo navazující na vodní nádrž Křižanovice se nacházejí v **pásmu hygienické ochrany 2a** a lesy v CHKO Krkanka v **pásmu hygienické ochrany 2b**. Ostatní lesní porosty v řešené lokalitě se nacházejí v **pásmu hygienické ochrany 2**.

Lesy v bezprostřední blízkosti vodní nádrže Křižanovice leží na svazích s kritickým sklonem, což je řadí mezi **porosty půdoochranné**. Stejnou funkci mají i lesy na březích Chrudimky v přírodní rezervaci Krkanka.

Cílové hospodaření v těchto lesích je nastaveno především na **exponovaná stanoviště středních poloh** doplněná **živnými stanovišti středních poloh** a částečně **oglejenými stanovišti středních poloh**.

Z celkové plochy lesních pozemků 181 ha jsou ve vlastnictví státu 3ha, ve vlastnictví obcí 66ba, zbytek tvoří lesy soukromé.

K zastavěnému území Hradiště a lokality Vedralka **zasahuje pásmo 50 m** od hranice lesa. Stavby v tomto pásmu podléhají souhlasu státní správy lesů (dle zák. 289/1995 Sb. , v platném znění, § 14 odst. 2). V územním plánu **nejsou navrhovány zábory** pozemků určených k plnění funkcí lesa.

7. OBSAH ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÉ LHOTICE

Obsah textové části odůvodnění ÚP:

1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území	str. 1
2. Splnění zadání, splnění pokynů pro zpracování návrhu	str. 1
3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	str. 2
3.2. Odůvodnění koncepce rozvoje	
3.2. Základní charakteristika	
3.3. Demografie	
3.4. Ložiska nerostných surovin, poddolovaná území	
3.5. Kulturní, historické a přírodní hodnoty	
3.6. Doprava	
3.7. Zásobování vodou	
3.8. Kanalizace a likvidace odpadních vod	
3.9. Vodní toky a plochy	
3.10. Elektrorozvody	
3.11. Telekomunikace	
3.12. Radiokomunikace	
3.13. Zásobování plynem	
3.14. Odůvodnění vymezení Plochy systému sídelní zeleně jako plochy s jiným způsobem využití dle §3, odst.4 vyhl 501/2006 Sb.)	
4. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	str. 18
5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond	str. 18
6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa	str. 20
7. Obsah odůvodnění územního plánu	str. 21

Obsah grafické části odůvodnění ÚP:

1. koordinační výkres
2. výkres širších vztahů
3. výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Odůvodnění územního plánu České Lhotice – pořizovatel : MěÚ Chrudim

Odůvodnění dle § 53 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb.

Obsah:

Textová část:

- a) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- b) vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území
- c) vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- d) vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- e) vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
- f) stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno
- g) rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
- h) vyhodnocení připomínek
- i) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

a) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Z Politiky územního rozvoje České republiky schválené vládou České republiky dne 17.5.2006 usnesením č.561 nevyplyvá pro ÚP České Lhotice žádný požadavek.

Nadřazenou územně plánovací dokumentací vydanou krajem je Územní plán velkého územního celku Pardubického kraje, který byl schválen dne 14.12.2006. Podle tohoto dokumentu nejsou na území obce České Lhotice navrhovány žádné záměry nadmístního významu a nevyplyvá žádný požadavek.

b) Vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

Urbanistická koncepce je rozvíjena na základě požadavků vyplývajících ze současných potřeb rozvoje obce. Navržené změny nepředstavují ohrožení kvality životního prostředí. Jedná se o změnu funkčního využití na území obytné a pro podnikatelské aktivity, případně pro plochy ochranné a izolační zeleně.

c) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Pořizovatelem ÚP České Lhotice byl Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánu a regionálního rozvoje, a to na základě písemného požadavku obce ze dne 8.2.2005 podle § 6, odstavce 1 písm. c zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Zadání a koncept územního plánu byly pořizovány podle zákona č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č.135/2001 Sb. v platném znění. Návrh ÚP České Lhotice byl pořizován již podle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 Sb.

O pořizení územního plánu rozhodlo zastupitelstvo obce České Lhotice dne 29.3.2004.

Pořizování ÚP začalo zpracováním zadání. Veřejnou vyhláškou ze dne 21.7.2005 bylo oznámeno projednání návrhu zadání České Lhotice. Návrh zadání byl vystaven od 29.7.2005 do 28.8.2005 na Obecním úřadě v Českých Lhoticích a MěÚ Chrudim. Veřejné jednání proběhlo dne 15.srpna 2005 od 13.30 hodin na obecním úřadě v Českých Lhoticích. K zadání bylo možné se vyjádřit nejpozději do 15-ti dnů od posledního dne vystavení, to znamená do 12.9.2005. Zadání ÚP České Lhotice bylo schváleno Zastupitelstvem obce České Lhotice dne 16.1.2006.

Koncept územního plánu České Lhotice byl vystaven k nahlédnutí na Obecním úřadě v Českých Lhoticích a na MěÚ Chrudim, veřejné projednání konceptu územního plánu se konalo na Obecní úřadě v Českých Lhoticích 6.září 2006 od 13.00 hodin. Dotčené orgány státní správy, organizace a občané se mohli ke konceptu ÚP vyjádřit do 6.10.2006. Souborné stanovisko bylo schváleno Zastupitelstvem obce České Lhotice dne 18.12.2006.

Dne 29.10. 2007 v 13⁰⁰ hodin proběhlo společné jednání na MěÚ Chrudim o návrhu ÚP České Lhotice dle § 50 stavebního zákona. Návrh ÚP byl vystaven od 29.10.2007 do 29.11.2007.

Krajský úřad Pardubického kraje posoudil návrh České Lhotice podle ustanovení § 50 stavebního zákona a vydal dne 16.10.2007 stanovisko, ve kterém konstatuje, že podle schváleného Územního plánu velkého územního celku Pardubického kraje je území obce České Lhotice dotčeno stávajícími polygony nadmístního významu, a to územím KPZ Slatiňansko-Slavicko a územím APR severně od Vedralky. Tyto prvky nadmístního významu jsou projednáváním návrhem ÚP České Lhotice respektovány. V rámci projednávání ÚP České Lhotice je třeba zajistit koordinaci navrhovaných změn s navazujícím územím, zejména s ohledem na širší územní vztahy.

O upraveném a posouzeném návrhu proběhlo řízení o územním plánu podle § 52 stavebního zákona, které představuje modifikované řízení o vydání opatření obecné povahy podle ustanovení § 172 a násl. zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád). Veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu České Lhotice se konalo dne 27.srpna 2008 v 10.00 hodin na Obecním úřadě v Českých Lhoticích. Návrh ÚP byl vystaven od 9.7.2008 do 27.8.2008. Nejpozději při veřejném projednání mohl každý uplatnit své připomínky a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti mohli podat námítky, ve kterých museli uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Připomínky ani námítky nikdo nepodal.

d) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Z hlediska zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF) ve znění pozdějších předpisů, krajský úřad Pardubického kraje vydal dne 11.12.2007, č.j. KrÚ 53451-5/2007/OŽPZ/Bo podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o OZPF souhlas s vyhodnocením důsledků navrhovaného řešení ÚP České Lhotice na OZPF ve smyslu ustanovení § 3 vyhlášky č. 13/1994 Sb. Předložené vyhodnocení důsledků na OZPF vyžaduje 6,74 ha.

Krajský úřad Pardubice, orgán ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., nemá připomínek. Závěr zjišťovacího řízení podle ust. § 7 a 10 odst. i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí: nebude posuzován podle citovaného zákona. Dokumentace nemá vliv na NATURu 2000.

e) Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území

V zadání ÚP České Lhotice nebylo požadováno.

f) Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle ustanovení § 7 a 10 odst. i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ke konceptu, vyjádřením č.j. KrÚ OŽPZ/20981/05/PP ze dne 23.12.2005, došel Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, že ÚP České Lhotice nebude posuzována podle citovaného zákona.

g) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

V průběhu projednávání nebyla vznesena žádná námitka.

h) Vyhodnocení připomínek

V průběhu projednávání nebyla vznesena žádná připomínka.

i) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Požizování této dokumentace bylo zahájeno dle předchozího stavebního zákona (z.č. 50/1976 Sb.), kde nebylo toto vyhodnocení požadováno. Urbanistická studie České Lhotice byla vypracována v roce 1996 firmou REGIO, projektový atelier, schválena byla roku 1996. Od té doby vyvstaly požadavky na změnu funkce několika lokalit, které byly takového rozsahu, že vyvolaly zpracování územního plánu. Na základě vyhodnocení využití stávajících zastavitelných území, která již byla zastavěna nebo nejsou z majetkových či jiných závažných důvodů v současnosti k dispozici, bylo navrženo jedenáct lokalit vyplývajících ze současných rozvojových potřeb obce České Lhotice.