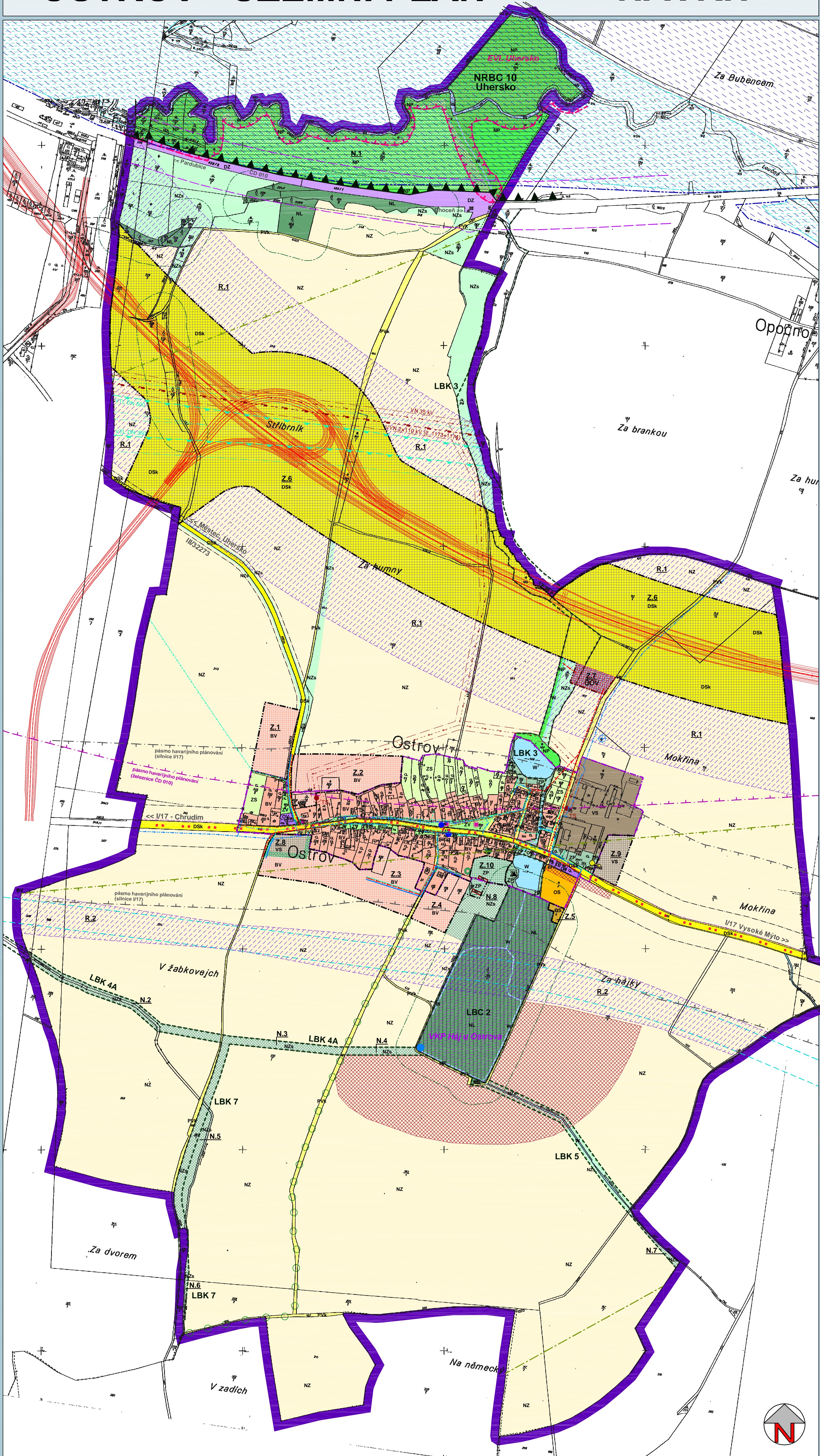


OSTROV - ÚZEMNÍ PLÁN - NÁVRH -

- ODŮVODNĚNÍ - KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000



LEGENDA:

stav	návrh ÚP	hranice řešeného, katastrálního území
		hranice zastavěného území k datu 04/2009
		hranice zastavitelné plochy
Z.1		označení zastavitelných ploch
R.1		označení ploch územních rezerv
N.1		označení ostatních rozvojových ploch nezastavitelného území

PLOCHY S ROZDILNÝM VYUŽITÍM - FUNKČNÍ VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	Plochy bydlení
BV	BV		bydlení v rodinných domech - venkovské
OV			Plochy občanského vybavení
OS	OS		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
PVK			tělovýchovná a sportovní zařízení
DSK	DSK		Plochy veřejných prostranství
DZ			plochy místních obslužných a účelových komunikací
			Plochy dopravní infrastruktury
			dopravní infrastruktura silniční - komunikace
			dopravní infrastruktura drážní
			Plochy technické infrastruktury
			technická infrastruktura
VS	VS		Plochy smíšené výrobní
ZV			plochy smíšené výroby
ZS			Plochy systému sídelní zeleně
ZP	ZP		zeleně na veřejných prostranstvích
			zeleně soukromá a vyhrazená
			zeleně přírodního charakteru
W			Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			vodní plochy a toky
NZs			Plochy zemědělské
NL			plochy zemědělsky obhospodařované půdy
NP	NP		plochy smíšené krajinné zeleně
			Plochy lesní
			plochy lesa
			Plochy přírodní
			plochy přírodní krajinné zeleně

Doplňková charakteristika funkčních ploch

stav	návrh ÚP	plochy pro umístění opatření pro zvýšení retenční schopnosti krajiny
		plochy zeleně s izolační funkcí po obvodu areálu
		asanační úpravy

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh ÚP	železnice
		rychlostní silnice R35
		silnice I. třídy
		silnice III. třídy
		dopravní napojení lokality
		zastávka HD / parkoviště
		trasa vodního kanálu D-O-L (územní rezerva)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	nadzemní vedení elektro VVN 110 kV a VN 35 kV
	trafostanice / ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
	VTL plynovod
	bezpečnostní pásmo plynárenských zařízení
	STL plynovod
	radioreleová trasa AČR
	ochranné pásmo komunikačního vedení AČR
	optická síť elektronických komunikací
	vodovod
	vodní zdroj / evidovaný vrt
	kanalizace
	čistírna odpadních vod

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANNÉ REŽIMY

	silniční ochranné pásmo
	ochranné pásmo dráhy
	pásmo havarijního plánování - železnice, silnice I/17
	záplavové území Q100
	aktivní zóna záplavového území
	vzdálenost 50 m od hranice PUPFL
	hranice Evropsky významné lokality - Uhersko (NATURA 2000)
	významný krajinný prvek
	památný strom (stav/návrh na vyhlášení)
	celé řešené území je územím s archeologickými nálezy
	nemovitá kulturní památka / objekt lokální historické a architektonické hodnoty
	ÚSES, KRAJINNÝ RÁZ
	nadregionální biocentrum
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	liniová zeleň na zemědělských plochách

Objednatel :
Obec OSTROV

Zhotovitel :
Atelier AURUM s.r.o. Pardubice

Zodpovědný projektant : Ing. arch. Ivana Petrá
Zpracovatelský kolektiv : Ing. arch. Jana Půlpytlková
Michal Izák
Ing. arch. Dana Suchánková
Olga Lukášová
Ing. Drahomír Ježek

zakázka : 43/07
etapa: ÚP pro vydání
datum : 11/2009
měřítko : 1 : 5 000

OSTROV - ÚZEMNÍ PLÁN - návrh
ODŮVODNĚNÍ - Koordinační výkres

aurum
S.F.O.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

příloha č.
II.B1