

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MLADOŇOVICE

MAPOVÝ PODKLAD

- Hranice katastrálního území
- Hranice parcel
- Vnitřní kresba parcel
- Budovy
- Vrstevnice po 2 m, po 10 m
- Hrana terénního útvaru
- Vodní tok
- Vodní plocha - břehovka

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území k 1.1.2018
- Plochy přelivové
- Zastavěné plochy
- Plochy změn uspořádání krajiny
- Plochy územních rezerv

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy zastavěné	Plochy změn	Plochy územních rezerv	Bydlení - v rodinných domech
OB	OB	OB	Bydlení - v rodinných domech
OB	OB	OB	Rekreace - stávající pro rodinnou rekreaci
OB	OB	OB	Občanské vybavení - veřejná
OB	OB	OB	Občanské vybavení - komerční
OB	OB	OB	Občanské vybavení - skvělové a sportovní zařízení
OB	OB	OB	Veřejná prostranství
OB	OB	OB	Plochy smíšené obytné - venkovské
OB	OB	OB	Dopravní infrastruktura - silniční
OB	OB	OB	Technická infrastruktura
OB	OB	OB	Výroba a skladování - zemědělská a lesnická výroba
OB	OB	OB	Zeleň - ochranná a točárni
OB	OB	OB	Zeleň - soukromá a vyhrazená
OB	OB	OB	Plochy vodní a vodohospodářské
OB	OB	OB	Plochy zemědělské
OB	OB	OB	Plochy lesní
OB	OB	OB	Plochy smíšené nezastavěného území
OB	OB	OB	Plochy přírodní - lesní
OB	OB	OB	Plochy přírodní - vodní
OB	OB	OB	Plochy přírodní - smíšené

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Stav	Návrh	Hranice lokálního biocentra
OB	OB	Hranice lokálního biocentra
OB	OB	Hranice lokálního biocentra

PORADÍ ZMĚN VE ZPŮSOBU VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Stav	Návrh	Plochy, pro které je stanoveno pořadí využití v první etapě
OB	OB	Plochy, pro které je stanoveno pořadí využití v druhé etapě
OB	OB	Plánem určené etapizační řady doplněné číslem pro pořadí etapizace

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

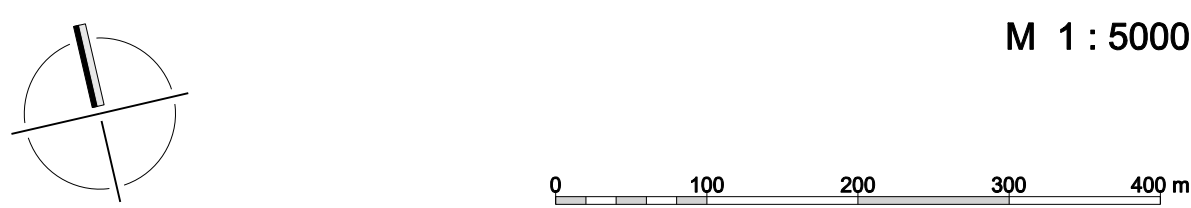
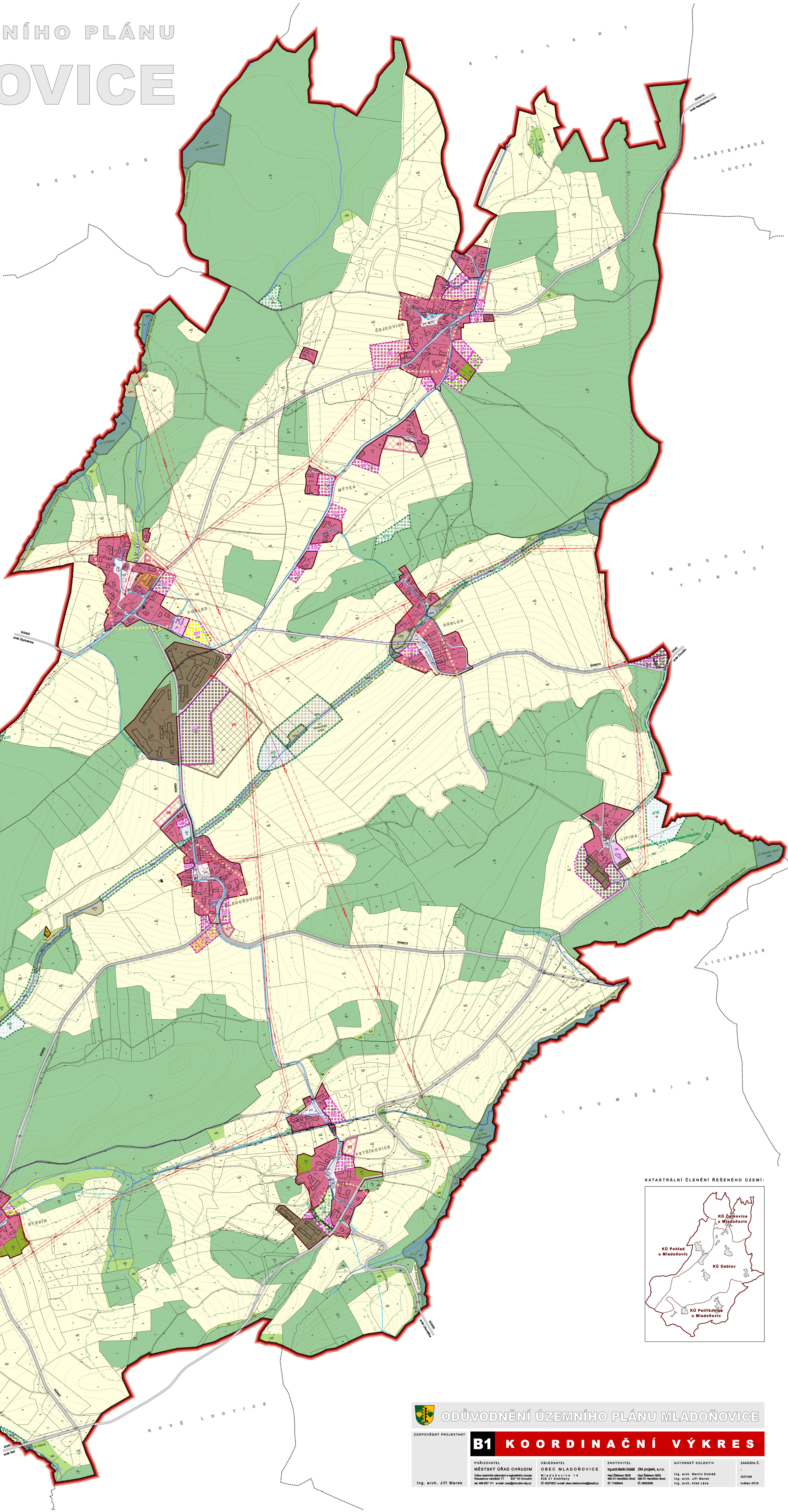
Stav	Návrh	Silnice II. třídy
OB	OB	Silnice II. třídy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Stav	Návrh	Vodovod lokální
OB	OB	Název vedení
OB	OB	Název vedení VN 220 kV, stužba
OB	OB	Název vedení VN 35 kV, sloup
OB	OB	Trafostanice 350/4 kV
OB	OB	Plynovod STL
OB	OB	Radioněkový paprsek

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Stav	Návrh	Ochranné pásmo silnice nebo železnice
OB	OB	Ochranné pásmo veřejného vedení VN/VN
OB	OB	Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - II. stupně vnější
OB	OB	Pásmo 50 m od hranice lesa
OB	OB	Hranice krajinné památkové zóny
OB	OB	KHL, památk. zóna
OB	OB	Archeologická lokalita
OB	OB	Čeká řešení území se nachází v ochranném pásmu leteckého radiolokačního prostředku letadla Čáslav



ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MLADOŇOVICE

B1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

PORADITEL	OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL	AUTORSKÝ KOLEKTIV	ZAKÁZKA Č.
MĚSTSKÝ ÚRAD HRDUB	OBEC MLADOŇOVICE	Ing. arch. Martin Doležal	Ing. arch. Martin Doležal	1
Ing. arch. Jiří Marek	Ing. arch. Jiří Marek	Ing. arch. Jiří Marek	Ing. arch. Jiří Marek	DATUM
Ing. arch. Jiří Marek	Ing. arch. Jiří Marek	Ing. arch. Jiří Marek	Ing. arch. Jiří Marek	květen 2018