

Územní Studie

Luže, místní část Srbce - ÚP zastavitelná plocha Z12

Textová část

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

A.1. Objednatel: Vladimír Lechnýř, Lozice č. p. 32, 538 54 Lozice

A.2. Zpracovatel: MgA. Petr Budil ČKA 03 289, AIA
Kontakt: info@vastuspace.cz

A.3. Předmět řešení

Zpracování územní studie jako územně plánovacího podkladu pro lokalitu Z12 dle platné územně plánovací dokumentace města Luže

A.4. Řešená plocha

Místo: Město Luže, místní část Srbce u Luže,
Katastrální území: Srbce u Luže [752878]
Řešená plocha: 14 680 m²

B. VYMEZENÍ ŘEŠNÉ PLOCHY

Řešená plocha se nachází v katastrálním území Srbce u Luže. Území je vymezeno plochou vyznačenou v územním plánu města Luže jako zastavitelné území Z12.

Plocha se nachází na jižním okraji obce na loukách a polích svažitéch západním směrem. Plocha navazuje svojí severní a severovýchodní částí na stávající rozvolněnou zástavbu obce. Na východním okraji je plocha vymezena místní obslužnou slepou komunikací a na západním okraji je ohraničena silnicí III. třídy. Na jižní straně je orná půda.

Struktura vlastnictví pozemků v zastavitelné ploše Z12 – viz. výkresová část, výkres č.5

C. NÁVRH ŘEŠENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

Řešené území se nachází na jižním okraji obce a svojí rozlohou je srovnatelné s rozlohou původní historicky dochovaného obce. Do stávajícího charakteru obce nebylo za posledních 100 let výrazněji

urbanisticky zasahováno. Navrhovaná výstavba se tedy bude významně podílet na utváření krajinného rázu a charakteru obce. Urbanistický ráz obce má typický venkovský charakter, kde venkovské objekty jsou těsně přimknuty ke komunikacím a zbytek prostoru vyplňují zahrady a sady. Obec si zachovala tento přirozeně rostlý, po staletí tvořený, charakter bez výrazných zásahů kobercovými zástavbami a developmenty, které jsou typickým způsobem rozvoje venkovského prostoru v posledních desetiletích. Navrhovaná zástavba se snaží tohoto přístupu vyvarovat. Nově tvořené komunikace jsou minimalizovány, záměrně není propojena silnice III. třídy se slepou místní obslužnou komunikací ve východní části území. Nezbytným požadavkem je rozvolněná zástavba s nízkým koeficientem zastavěnosti a charakterem budov, které budou přirozeně doplňovat tradiční vzhled obce. Navržená zástavba je výlučně formou rodinného bydlení, se samostatně stojícími rodinnými domy se sklonitou střechou. Tato forma navazuje na venkovský charakter stávající zástavby obce.

D. PODMÍNKY A NÁVRH FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

D.1. Územní studie je zpracována v souladu s parametry využití stanovenými platným územním plánem města Luže.

Rozvojová lokalita je v územním plánu zařazena do funkční plochy BV – bydlení v rodinných domech – venkovské. Část plochy je v územně plánovací dokumentaci vyhrazena jako plocha ZO – zeleň – ochranná a izolační.

D.2. Parametry dané územním plánem:

Zastavitelná plocha Z12

Funkční využití	BV– bydlení v rodinných domech - venkovské ZO – zeleň – ochranná a izolační
Podmínky pro realizaci	Územní studie Řešit umístění objektů rodinného bydlení v rozmezí velikosti pozemků 900 – 2000 m ² Charakter domů přizpůsobit okolní zástavbě tak, aby nebylo poškozeno celkové vnímání obce. Posoudit návrh z hlediska zachování krajinného rázu.
Nejvýznamnější omezující vlivy	Ochranné pásmo silnice III. třídy Chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV)

BV bydlení - v rodinných domech – venkovské

Hlavní využití

Bydlení v rodinných domech s chovatelským a pěstitelským zázemím pro samozásobení

Přípustné využití

- rodinné domy s chovatelským a pěstitelským zázemím pro samozásobení včetně doplňkových drobných staveb

- podnikatelské aktivity nevýrobního charakteru integrované do objektů rodinného bydlení
- občanské vybavení komerční –obchodní prodej, služby malého rozsahu sloužící zejména pro obsluhu území
- objekty drobné výroby a výrobních služeb, jako klempířské, zámečnické, truhlářské, tesařské dílny za předpokladu takového stavebního řešení, které zajistí ochranu okolní obytné zástavby před negativním vlivem těchto činností
- vedení nezbytných komunikací včetně odstavných stání, vedení cyklistických stezek.
- stavby technické infrastruktury (vodovody, plynovody, rozvod elektro, telekomunikací, kanalizace) vč. nezbytných technických zařízení, trigonometrická síť a podobně
- stavby a zařízení pro krátkodobé shromažďování komunálního odpadu
- garáže v souvislosti s hlavní stavbou
- dětská hřiště
- vodohospodářské stavby
- oplocení do výšky 1700mm.
- fotovoltaické systémy jsou přípustné, pokud jsou umístěny na střešní konstrukci staveb.
- plochy zeleně

Nepřípustné využití

- výroba a skladování průmyslu těžkého a lehkého
- intenzivní zemědělská výroba
- stavby a zařízení pro hromadné ukládání a odstraňování odpadů
- hromadné garáže a garáže pro nákladní vozidla
- objekty individuální rekreace
- stavby a zařízení pro velkoobchod
- stavby pro reklamu

Podmínky prostorového uspořádání

- max. výška 2 nadzemní podlaží popřípadě s nízkým krovem nebo 1 nadzemní podlaží popřípadě s obytným podkrovím
- maximální výměra pozemku pro 1 rodinný dům 2000m²
- při dostavbě stavebních mezer respektovat uliční čáru

ZO zeleň – ochranná a izolační

Hlavní využití

Plochy ochranné a izolační zeleně

Přípustné využití

- stavební objekty zvyšující izolační schopnost zeleně, zejména z hlediska hluku
- stavby infrastruktury (vodovody, plynovody, rozvod elektro, telekomunikací, kanalizace) vč. nezbytných technických zařízení, trigonometrická síť a podobně
- vodohospodářské stavby
- oplocení
- plochy zeleně

Nepřípustné využití

- bydlení
- výroba a skladování
- zemědělská výroba
- občanská vybavenost
- individuální rekreace

Podmínky prostorového uspořádání

- pouze přízemní objekty do výšky 4m
- míra využití (zastavění) – max 10%

D.3. Navržené funkční a prostorové využití územní studií

Celá řešená plocha je využita pro výstavbu solitérních objektů rodinného bydlení. Navrženým řešením není dotčena dopravní přístupnost stávajících ploch a pozemků. Plochy veřejných prostranství, navržených ve studii zahrnují plochy komunikací a veřejné zeleně. Plochy pozemků pro rodinné domy jsou vymezeny jako plochy pro bydlení v rodinných domech. Plocha na jižním okraji řešeného území je vymezena jako zeleň ochranná k osázení vzrostlou zelení, která vytvoří ochranu před větrem a větrnou erozí, tato zeleň bude zároveň tvořit pohledovou bariéru při vnímání nové zástavby v dálkových pohledech. V západní části řešeného území je dle územního plánu navržena plocha ZO – zeleň – ochranná a izolační. Tato plocha se nachází v ochranném pásmu silnice III. třídy a je u ní nutné dodržet parametry dané dopravním řešením (výhledové trojúhelníky).

E. NÁVRH PLOŠNÉHO A PROSTOROVÉHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

E.1. Parametry zástavby

- Charakter jednotlivých objektů RD je třeba přizpůsobit okolní zástavbě tak, aby nebylo poškozeno celkové vnímání obce. Jednotlivé návrhy objektů je třeba posoudit z hlediska zachování krajinného rázu.
- Půdorysné proporce objektů v proporcích 1:1,5 až 1:2 (ne čtvercové dispozice typu bungalov apod.).
- Dům přízemní se sklonitou střechou, tj. obytné přízemí a obytné podkroví se sklonitou střechou na většině půdorysného tvaru. Podezdívka střechy (půlštok) o max. výšce 1,5m. Sklon střech v rozmezí 30°- 45°.
- Tvar střech - Střechy převážně sedlové nebo polovalbové s preferovaným akcentem štítů orientovaných směrem do kraje. Valbové střechy jsou nepřipustné.

E.2. Parametry prostorového uspořádání

- Základní členění území je vyznačeno na výkrese č.6, znázorněny jsou plochy veřejných prostranství, komunikace, plochy ochranné zeleně a plochy pro výstavbu rodinných domů. Šířky veřejného prostoru pro komunikace jsou vyznačeny kótami.
- Realizaci řešeného území je možné provést v etapách, oddělení etapizace je vyznačeno na výkrese č.6.
- Koncepce infrastruktury je navržena tak, aby byla zajištěna návaznost sítí a zajištění její dostupnosti pro celé území v dostatečné kapacitě. Změny koncepce jsou možné za předpokladu zajištění výše uvedeného po dokončení všech etap realizace výstavby řešeného území.
- Vzhledem k rozvolněnému charakteru zástavby není stanovena stavební ani uliční čára. Oplocení pozemků bude řešeno v max. výšce 1,7m.
- Koncepce umístění vjezdů na pozemek je vyznačena na výkrese č.6. Umístění objektů na jednotlivých pozemcích je orientační, realizace by se však neměla výrazně od tohoto řešení odchýlovat.
- Parametry prostorového uspořádání jsou závazné, pro jejich změnu je nutná změna územní studie.

F. NÁVRH ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

F.1. Komunikace

Dopravní řešení

- Řešené území bude napojeno na stávající silnici III/30529 novou místní obslužnou komunikací. Pro vybudování komunikace bude použita část plochy pozemků jednotlivých vlastníků. Navržená místní obslužná komunikace je dvoupruhová, obousměrná s jednostranným chodníkem. Návrhová rychlost je 30 km/h. Šířka vozovky je 5,5m, šířka veřejného prostoru včetně komunikace je 8,5m.
- Všechny sjezdy i vlastní napojení na komunikaci vyšší kategorie splňují podmínky bezpečného rozhledu.
- Navržená MO komunikace je slepá, pro otáčení vozidel svozu odpadu a IZS bude sloužit navržené obratiště na konci komunikace.
- Parkování vozidel rezidentů bude realizováno na soukromých pozemcích a to min. 2 parkovací stání u každého objektu, v prostoru navrhované komunikace budou umístěna 2 parkovací stání pro návštěvy.
- Komunikace budou vybaveny prvky pro bezbariérový pohyb osob se sníženou pohyblivostí.

F.2. Technické řešení vodovodu a kanalizace

F.2.1. Zásobování vodou

- Obec je napojena skupinový vodovod Luže přes ATS Domanice. Celková délka vodovodních řadů DN 100 je 861 m. Dle ÚP je stávající systém zásobování obce pitnou vodou vyhovující a zůstane zachován i do budoucna, na stávající vodovodní řad bude napojena i lokalita Z12.
- Stávající automatická tlaková stanice zajišťuje dostatečný tlak ve vodovodní síti. Napojením objektů označených ve výkresové dokumentaci pod č. 8 a č.10 může dojít k poklesu tlaku horní části vodovodního řadu v jihovýchodní části obce. Případné snížení tlaku je třeba řešit dohodou s provozovatelem vodovodu, a to buď zvýšit výkon automatické tlakové stanice nebo dosáhnout zvýšení tlaku u spotřebitele domovní automatickou tlakovou stanicí.
- Vzhledem k poměrně malému rozsahu navrhované zástavby nedojde k výraznému zvýšení spotřeby vody. Lokalitu bude možné napojit na stávající vodovodní řad PVC DN 100 novým vodovodním potrubím PVC DN 100.
- Plánované rodinné domy budou napojeny vodovodními přípojkami z navržených vodovodních řadů, které budou napojeny na stávající rozvody vody v obci.
- Vodovodní přípojky budou ukončeny na pozemcích investorů RD vodoměrnými šachtami.
- Na vodovodních řadech budou instalovány hydranty. Dimenze vodovodních řadů a přípojek a rozmístění hydrantů budou upřesněny v dalších stupních projektové dokumentace.

Potřeba pitné vody stávající obec a lokalita Z12

	počet	l.os ⁻¹ .den ⁻¹	celkem	
1. Obyvatelé stávající 91 + nárůst 40	131	100	13100	l.den ⁻¹
2. Občanská vybavenost stávající	131	15	1965	l.den ⁻¹
Celkem			15065	l.den ⁻¹
	Q _d		15,065	m ³ .den ⁻¹
Přehled :	Q _p	=	0,89	l.s ⁻¹

	k_d	=	1,5	
	Q_m	=	1,33	$l.s^{-1}$
	k_h	=	5,2	
	Q_h	=	4,66	$l.s^{-1}$
	$Q_{pož}$	=	14,5	$l.s^{-1}$
			15065	
Souhrnné množství :	Q_{rok}	=	5498	m^3

F.2.2. Odvádění odpadních vod

Obec nemá vybudovaný systém veřejné kanalizace. Obec má pouze nesouvislou srážkovou kanalizaci se zaústěním do melioračních svodnic. Ve výhledu lze uvažovat s vybudováním oddílné splaškové kanalizace napojené na kanalizaci v Luži. V návrhovém období zůstane v obci zachován stávající způsob individuální likvidace odpadních vod. Odpadní vody u jednotlivých producentů budou individuálně likvidovány v souladu s právními předpisy. Srážkové vody budou likvidovány v souladu se zákonem na pozemcích investorů.

Splaškové vody

Splaškové vody budou individuálně likvidovány na pozemcích u navrhovaných objektů prostřednictvím ČOV. V navazujících projektových fázích je nutné provést posouzení hydrogeologických poměrů a zhodnotit parametry zasakování vod. V dané lokalitě je vysoký poměr jílovité půdy, z čehož vyplývá omezená schopnost vsakování dešťových vod v území.

Znečištění splaškových vod:

- Jeden EO odpovídá průměrnému množství 120-150 litrů odpadních vod za den a znečištění 60 g BSK5 za den.
- Znečištění splaškových vod je závislé na jejich množství a počtu ekvivalentních obyvatel při hodnotách:
 - 10 RD = 10 x 4 = 40 EO
 - BSK5 = 40 EO x 60 g/EO/den = 2,40 kg/den
 - NL = 40 EO x 55 g/EO/den = 2,20 kg/den

Srážkové vody

Srážkové vody z jednotlivých pozemků

- Srážkové vody musí být likvidovány přímo na pozemcích stavebníků. Způsob likvidace srážkových vod může být řešen několika způsoby a bude záviset na vsakovacích schopnostech podloží v jednotlivých lokalitách:
 - Přímým vsakováním srážkových vod
 - Retencí a následným vsakováním srážkových vod do podloží
 - Jímáním srážkových vod a následným využitím na zálivku nebo recyklaci dešť. vod
- Konkrétní způsob likvidace srážkových vod u jednotlivých RD bude řešen individuálně.

Srážkové vody z komunikací

- U navrhované místní obslužné komunikace je navržena dešťová kanalizace, která bude odvádět srážkové vody ze zpevněných veřejných ploch a komunikací do vsakovacích průlehů umístěných v zelených pásích podél komunikací. Do těchto vsakovacích průlehů budou odváděny i srážkové vody z uličních vpustí. Tuto svodnou dešťovou kanalizaci je také možné

napojit do stávající dešťové kanalizace. Přesné řešení bude předmětem dalších projektových fází. V průřezích zelených pásů bude pod vrstvou ornice rozprostřeno stejnoznámé štěrkové lože s drenážním potrubím a usazovacími šachtami. Mezi vjezdy a pod komunikacemi budou jednotlivé vsakovací průlehy propojeny plným potrubím. Tímto řešením je optimalizováno rovnoměrné zasakování srážkových vod. Svažitost území bude vyřešena hradicími příčkami v průřezích nebo spadišti v šachtách. –

- Navržená srážková kanalizace z lokality Z12 bude vyústěna bezpečnostním přelivem do stávající srážkové kanalizace. Maximální odtok z bezpečnostního přepadu z této lokality nepřesáhne 10 l/s.

Stanovené množství limitů odtoku srážkových vod bude garantováno návrhem profilu a sklonu potrubí bezpečnostního přelivu.

Bilance srážkových vod lokalita Z12		plocha		koef.	průtok	
komunikace asfalt, bet. dlažba		750	m ²	0,8	8,58	l.s ⁻¹
	celkem	750	m ²		8,58	l.s ⁻¹
			P			
návrhová srážka 15 min.		750	=	0,5	143	l.s ⁻¹ .ha ⁻¹
Objem 15 min. srážky					7,72	m ³

Roční bilance srážkových vod		plocha		koef.	objem	
Roční srážkový úhrn					650	mm
komunikace asfalt		750	m ²	0,8	390	m ³
	celkem	750	m ²		390	m ³

Pozn:

- Pro výpočet je uvažováno s intenzitou 15-ti minutového deště o periodicitě $n = 0,5$ a intenzitou 143 l/s/ha (srážkoměrná stanice Hradec Králové).
- Průměrný součinitel odtoku je uvažován pro asfaltové a betonové plochy ve spádu 1-5 % v hodnotě 0,8.

F.3. Zásobování elektrickou energií

Stávající elektrické rozvody, podklady platného územního plánu

- Napájení obce el. energií je zajištěno stávajícím vrchním vedením VN 35kV, v obci je umístěna trafostanice 35kV s provozním číslem 893. Sekundární rozvody jsou provedeny převážně vrchním vedením.
- Pro rozvojovou plochu Z12, je v úz. plánovací dokumentaci navržena nová transformační stanice. Přípojka VN pro TS je navržena ze stávajícího vrchního vedení VN, které je v blízkosti zájmového území, délka přípojky VN je do 60 m.
- V platné územně plánovací dokumentaci je pro lokalitu Z12 předpokládáno navýšení energetické náročnosti Ps o 35kW

Energetická bilance navrhovaného stavu

- V lokalitě Z12 je uvažováno s výstavbou 10 RD, všechny navrhované objekty jsou uvažovány se stupněm elektrizace „B“. Max. soudobý příkon 1 rodinného domu $P_b = 11,0$ kW
- hodnota činitele náročnosti pro objekty bytové výstavby je pro skupinu 10 objektů uvažována $\beta = 0,45$.

Bilanční údaje		
Počet rodinných domů	(ks)	10
Příkon RD celkem	ΣP_b (kW)	110
Součinitel soudobosti	β	0,45
Výpočtový příkon RD celkem	P_{pb} (kW)	49.5

Napájení el. energií, navrhované el. rozvody

- Pro napájení objektů označených ve výkresové dokumentaci č. 8 a 10 bude využito stávající nadzemní el. vedení při slepé komunikaci v severovýchodní a východní části řešeného území. Předmětné parcely budou napojeny sekundárním kabelovým rozvodem. Na hranici parcel rodinných domů budou instalovány přípojkové pojistkové skříně napájené zemním kabelovým vedením. Způsob a parametry připojení určí distributor elektrické energie (ČEZ Distribuce, a.s.) v dalších stupních PD. V případě rozfázování realizace je možné ve spolupráci s distributorem el. Energie uvažovat o připojení dalších 2-3 RD z horního vedení.
- V územně plánovací dokumentaci je pro řešené území navržena nová TS. Vzhledem k tomu, že toto řešení je poměrně nákladné, bude nejprve v dalších projektových fázích zhodnocena varianta navýšení kapacity stávající TS. Případné navýšení příkonu a výměna trať, a možnosti dodatečného sekundárního vedení k předmětné lokalitě bude koordinováno s ČEZ Distribuce, a.s., max. kapacita trafostanice se předpokládá 630kVA.
- Pro napájení zbývajících objektů bude v předmětné lokalitě vybudováno nové kabelové podzemí vedení, na hranici parcel budou umístěny přípojkové pojistkové skříně. Umístění skříní je vyznačeno ve výkr. dokumentaci tak, aby pro dvě sousední parcely bylo vždy vytvořeno jedno sdružené místo. Způsob připojení a propojení určí distributor elektrické energie (ČEZ Distribuce, a.s.) v dalších stupních PD v návaznosti na velikosti odběrů a postupu výstavby.
- Trasa kabelového podzemního vedení bude vedena v chodnících a zelených pásích sousedících s vozovkou. Přejezdy kabel. vedení, křížení vedení a uložení obecně, bude provedeno v souladu s platnými ČSN.

F.4. Veřejné osvětlení

- Podél nově vzniklé komunikace bude instalováno veřejné osvětlení v počtu 3ks, které bude napojeno na stávající rozvody VO v této lokalitě. Pro rozvody VO se pokud možno využije společných tras s rozvody NN.
- Hodnoty osvětlenosti budou voleny podle zařazení komunikace a platných ČSN. Předpokládá se použití stejného typu osvětlení jako je stávající VO.
- Předpokládaný max. instalovaný příkon VO:
Lokalita Z12 (3ks á 80W): $P_i = 0.24$ kW
- Celkové provedení VO je nutné koordinovat správcem VO.

F.5. Zásobování plynem

Stávající stav, podklady platného územního plánu

- Plynofikace lokality byla zahájena v roce 1988 vybudováním VTL plynovodu DN 150 PN 40 a VTL regulační stanice Luže 3000/2/2-440. V severní části od VTL regulační stanice Luže se nachází katastrální území Voletice a Srbce u Luže. Tato území jsou napojena na VTL regulační stanici Luže samostatným STL plynovodem PE d 160. Plynofikace obce Voletice byla provedena v roce 2000 pomocí STL plynovodu PE d 50. Na hranici obce Srbce (k.ú. Srbce u

Luže) je přiveden STL plynovod PE d 90 (rok pořízení 2003), obec není v současné době plynofikována.

Plynofikace

- Plynofikace řešeného území a její vhodnost bude posouzena v navazujících fázích projektové dokumentace a bude záviset na situaci na trhu s energiemi a zájmu stavebníků.
- Případná plynofikace rozvojové lokality Z12 bude provedena pomocí STL plynovodu PE d 63 a STL plynovodních přípojek PE d 32, které budou zakončeny HUP v pilířích na hranicích pozemků.
- Před započítáním návazných projektových fází bude provedeno prověření volné kapacity DS k řešené lokalitě a rovněž k plynofikaci stávající obce Srbce u Luže.

F.6. Nakládání s Odpady

Komunální odpad bude likvidován v souladu s plánem odpadového hospodářství města Luže. Odpad bude pravidelně vyvážen od jednotlivých rodinných domů individuálně. Pro tříděný odpad bude využíváno sběrné místo tříděného odpadu, umístěné v centru obce.

G. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Navrhovaná zástavba řešeného území předpokládá umístění 10 rodinných domů a vytvoření nové komunikace. Urbanistické a dispoziční řešení je navrženo tak, aby splňovalo požadavky kladené na zajištění základního technického vybavení území pro budoucí výstavbu RD. Navržená místní obslužná komunikace bude sloužit k zajištění příjezdu k nově vytvořeným stavebním pozemkům v dané lokalitě a splňuje požadavky zajištění nezbytné dopravní obsluhy. Při umísťování objektů RD na pozemcích je nutné dodržet max. vzdálenost 50 m od této obslužné komunikace, za účelem splnění podmínek zásahových jednotek IZS, použití požární techniky a platných ČSN. V nové komunikaci budou osazeny venkovní hydranty, jejichž počet, umístění a technické parametry budou upřesněny v dalším stupni projektové dokumentace.

V dalších projektových fázích je nutno stanovit dostatečné zajištění lokality požární vodou a požárně bezpečnostní řešení v návaznosti na zastavěnou plochu jednotlivých objektů, která se nepředpokládá vyšší než 200 m². Požární voda bude rovněž zajištěna ze stávající požární nádrže v centrální části obce. Požární nádrž je vzdálena od nejvzdálenějšího budoucího objektu dané lokality cca 300 m.

H. SOULAD ÚZEMNÍ STUDIE SE ZADÁNÍM

Zadáním územní studie bylo navrhnout rozvoj zastavitelné plochy Z12 ve všech jejích aspektech. Navrhované řešení územní studie splňuje požadavky územního plánu, požadavky řešení dopravní infrastruktury, inženýrských sítí a urbanistických hledisek. Územní studie stanovuje regulativy zástavby, tak aby nebyl narušen charakteristický ráz venkovského sídelního útvaru a citlivým způsobem dotváří organismus stávající obce.



Vypracoval: **MgA. Petr Budil ČKA, AIA**
info@vastuspace.cz

Datum: **03/2022**