



AGENTURA OCHRANY  
PŘÍRODY A KRAJINY  
ČESKÉ REPUBLIKY

SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ŽELEZNÉ HORY  
A KRAJSKÉ STŘEDISKO PARDUBICE



Náměstí 317  
538 25 Nasavrky  
tel.: 469 326 500  
fax: 469 326 515  
e-mail: zelhory@nature.cz  
www.zeleznehory.nature.cz

Ing. arch. Lukáš Pavlík  
Bratranců Veverkových 396  
Pardubice  
53002

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ 00285/ZH/14

VYŘIZUJE Jiří Tábořský

NASAVRKY 04.04.2014

Věc: Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení vzdělávacího a návštěvnického centra Podhůra na parcele č. 1601/20 v k.ú. Chrudim.

Správa Chráněné krajinné oblasti Železné hory (dále jen Správa CHKO) jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), na základě žádosti Ing. arch. Lukáše Pavlíka, Bratranců Veverkových 396, 53002 Pardubice ze dne 17.02.2014 vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), toto

**závazné stanovisko:**

podle ust. § 12 odst. 2 a § 44 odst.1 zákona Správa Chráněné krajinné oblasti Železné hory

### **SOUHLASÍ**

se stavbou dle ověřené projektové dokumentace s podmínkou, že bude zpracován plán ozelenění, který bude Správou CHKO odsouhlasen a schválen.

**odůvodnění:**

Navržená stavba je svým významem, vztahem k dochovanému krajinnému rázu a architektonickým řešením do té míry specifická, že bylo přijato takové řešení, kterým se podpoří resp. ozřejmí náhled Správy CHKO širším expertním názorem odborníků, kteří dlouhodobě se Správou CHKO spolupracují při ochraně přírody a krajiny a jsou členy za tím účelem zřízené sekce poradního sboru – komise AUP.

Komise pro architekturu, urbanismus a památky při poradním sboru Správy CHKO projednala předložený vítězný návrh na stavbu Vzdělávacího a návštěvnického centra Podhůra, který formou jednoduché nízké hmoty na protáhlém obdélném půdorysu vytváří prostý objekt paralelně s hranou lesa. Komise doporučila doplnit parkoviště zelení – např. vynecháním některých stání, která by mohla být nahrazena ostrůvky pro vysazení stromů a tím jednak pohledově rozčlenit jinak souvislou plochu parkingu, jednak v letním období přistínit odstavené vozy a tím zlepšit mikroklima. Plán sadovnických úprav nebyl předložen.

Pro vlastní architektonickou formu navržené budovy je podstatné, aby z čisté hmoty technickými prvky „vyčnívajícími“ z dnes jednoduchého tvaru stavby (komínky, výdechy VZT, ventilace kanalizačních stoupaček apod.). Je nutné zachovat čistou linii architektury a technické prvky tomuto požadavku uzpůsobit.

Vzhledem k tomu, že značná část hlavní fasády je tvořena plně prosklenou stěnou, je nutno domyslet, jakým způsobem bude redukováno nebezpečí nalétávání ptáků na okenní plochy. Polepy siluetami dravců nejsou příliš funkční, vhodnější by byly nalepené pásy nebo jiné opatření (např. leptané sklo apod. - bude vhodné konzultovat s ornitology resp. s příslušným odborníkem SCHKO).

poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

  
Mgr. Vlastimil Peřina

VEDOUcí SPRÁVY

v.z. Ing. Josef Rusňák



Při zaslání Vaší odpovědi prostřednictvím datové schránky prosíme o doplnění údajů u příjemce o následující informaci: Org. jednotka **Nasavrky**.