**SWOT analýza**

**Obec RABŠTEJNSKÁ LHOTA**

1. Horninové prostředí a geologie

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Ložisko slévárenských písků * Povrchová těžba písku | * Nepřesně lokalizované poddolované území Licibořice |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Po ukončení těžby písku – rekultivace – výstavba rodinných domů | * Vnější projevy u poddolovaného území * Zpoždění rekultivace vytěženého území |

2. Vodní režim

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Povodí Chrudimky a Bylanky * Markovický a Okrouhlický potok | * Přítomnost vodní eroze * Výskyt lokálních záplav při silných deštích |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Retenční nádrž nad Smrkovým Týncem * Stavební opravy stávající regulace koryta potoka | * Ošetřování plodin pesticidy, pěstování nevhodných plodin na svažitých pozemcích |

3. Hygiena životního prostředí

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Zlepšující se kvalita životního prostředí * Čtyři stanoviště s nádobami na tříděný odpad * Není problém s černými skládkami | * Hluková zátěž průjezdné dopravy v obci * Spalování fosilních paliv |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Důraz na zdravý životní styl | * Zvýšení silniční dopravy v obci * Přechod na tuhá paliva vlivem vývoje cen plynu a elektřiny, spalování odpadu * Předpokládaná stará ekologická zátěž |

4. Ochrana přírody a krajiny

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * CHKO Železné hory | * Spalování fosilních paliv |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Omezení exhalátů místních zdrojů * Rekultivace vytěžených území | * Zpoždění rekultivace vytěžených ploch |

5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Souvislý lesní porost, který sousedí se zástavbou obce, solitérní stromy * Příznivé podmínky pro zemědělskou výrobu * 393 ha lesa a 256 ha zemědělské půdy | * Druhová skladba lesa |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Dotace na zalesňování pozemků | * Sázení exotických druhů * Ohrožení lesů kalamitami |

6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Vybudovaná kanalizace s ČOV * Vodovod * Plynofikace | * Vedení průjezdné dopravy zastavěným územím obce |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Využití dotačních titulů z programů EU na zlepšení veřejné infrastruktury * Odkanalizování všech místních částí | * Nedostatek vlastních finančních prostředků na infrastrukturu a problém s efektivitou vynaložených prostředků na odkanalizování místních částí |

7. Sociodemografické podmínky

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Budova ZŠ (1. stupeň) – kapacita 60 dětí = 90% naplněnost * MŠ - kapacita 40 dětí * MŠ a ŽS – cca 18 zaměstnanců * OÚ – cca 6 zaměstnanců * Truhlářství Novák – cca 6 zaměstnanců * Tělocvična * Hostince se sály * Prodejna smíšeného zboží * Kadeřnictví * SDH, Mládežnická organizace Vlčata, Tenisový klub, TJ Sokol | * Okolo 80% obyvatelstva vyjíždí za prací a do škol * Chybějící sociální a zdravotní služby |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Zdravotnické zařízení v Chrudimi a Slatiňanech | * Konflikty pramenící ze způsobu života starousedlíků a nových obyvatel * Nevyužitý zemědělský objekt (bývalý kravín) je, při špatném způsobu využití, hrozbou pro nekonfliktní život v obci |

8. Bydlení

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Typ bydlení v rodinných domech se zahradami * Zájem o stavební parcely * 3 lokality určené ÚP k výstavbě (cca 40 RD) | * Povolení nesourodé výstavby RD v případě omezení regulativů CHKO |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Trend zkvalitňování bydlení | * Tlak developerů na větší lokality pro bydlení * Budova bývalého kravína je, při špatném způsobu využití, hrozbou pro život v obci. Objekt je navíc bez odpovídající přístupové komunikace |

9. Rekreace

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Lesnaté úpatí Železných hor * Tenisové kurty * Hřiště pro kopanou * Víceúčelová vodní nádrž * Venkovní víceúčelový sportovní areál * Zahrádková kolonie ve Smrkově Týnci * Památková zóna Slatiňansko - Slavicko * Cyklotrasy * Rekreační lesy Podhůra, Rabštejn | * Narušení venkovského rázu zástavby |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Růst zájmu o domácí turistiku | * Chybějící prostředky na zlepšení zázemí |

10. Hospodářské podmínky

|  |  |
| --- | --- |
| Silné stránky | Slabé stránky |
| * Truhlárna, zednictví, autoopravna, topenářství, atd……. * Relativní dostatek pracovních míst v blízkých městech |  |
| Příležitosti | Hrozby |
| * Nevyužitý zemědělský objekt (bývalý kravín) |  |