# ÚZEMNÍ PLÁN SLATIŇANY

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

1

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 9.5.2023
- Z — zastavitelné plochy
- P — plochy přestavby
- K — plochy změn v krajině
- plochy podmíněné územní studií
- plochy podmíněné dohodou o parcelaci

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV | |
|---|---|---|---|
| | | | **PLOCHY BYDLENÍ** |
| BH | | | v bytových domech |
| BI | | | městské |
| BV | | | venkovské |
| | | | **PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ** |
| SVI | SM | | městské |
| SV | SV | | venkovské |
| | | | **PLOCHY REKREACE** |
| RI | | | |
| | | | **PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ** |
| OV | OV | | veřejná infrastruktura |
| OM | OM | | komerční zařízení |
| OS | | | tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OH | OH | | hřbitovy |
| | | | **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ** |
| PV | | | veřejná prostranství |
| ZV | ZV | | veřejná zeleň |
| | | | **PLOCHY ZELENĚ** |
| ZP | ZP | | přírodního charakteru |
| ZS | | | soukromá a vyhrazená |
| | ZO | | ochranná a izolační |
| | | | **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ** |
| VZ | | | zemědělská výroba |
| VT | VT | (VS) | **PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ** |
| | | | **PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY** |
| DS | DS | | silniční |
| DS1 | DS1 | | ostatní komunikace |
| DZ | | | drážní |
| | DX | | se specifickým využitím |
| | | | **PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY** |
| TI | | | |
| W | W | | **PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ** |
| NZ | | | **PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ** |
| NL | NL | | **PLOCHY LESNÍ** |
| NS | NS | | **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ** |

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | vodojem |
| | | úpravna vody |
| | | čerpací stanice vodovodu |
| | | vodovod |
| | | vodovod surové vody |
| | | usazovací nádrž |
| | | čerpací stanice kanalizace |
| | | kanalizace |
| | | elektrická stanice |
| | | nadzemní elektrické vedení VN |
| | | podzemní elektrické vedení VN |
| | | regulační stanice |
| | | plynovod VTL |
| | | plynovod STL |
| | | komunikační zařízení |
| | | komunikační vedení |
| | | radioreléová trasa |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | regionální biocentrum |
| | | regionální biokoridor |
| | | místní (lokální) biocentrum |
| | | místní (lokální) biokoridor |

### VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| NOSITEL LIMITU | LIMIT | |
|---|---|---|
| | | **HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ** |
| | | podbložované území |
| | | aktivní sesuvné území |
| | | **VODNÍ REŽIM** |
| | | vodní zdroj |
| | | vodní tok včetně manipulačního prostoru |
| | | vodní plocha |
| | | aktivní zóna záplavového území |
| | | záplavové území Q100 |
| | | území zvláštní povodně pod vodním dílem |
| | | **HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ** |
| | | staré zátěže a kontaminované plochy |
| | | objekt nebo zařízení s umístěnými nebezpečnými látkami kategorie A |
| | | **OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY** |
| | | Natura 2000 - evropsky významná lokalita |
| | | přírodní památka |
| | | I. zóna CHKO |
| | | II. zóna CHKO |
| | | III. zóna CHKO |
| | | IV. zóna CHKO |
| | | migrační koridor |
| | | migračně významné území |
| | | **OCHRANA PŮDY** |
| | | investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti - liniové vyjádření |
| | | investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti - plošné vyjádření |
| | | půdy I. a II. třídy ochrany |
| | 5.01.10 5 | hranice, kód BPEJ a třída ochrany |
| | | **OCHRANA LESA** |
| | | les hospodářský |
| | | les zvláštního určení |
| | | vzdálenost 50 m od okraje lesa |
| | | **OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY** |
| | | OP silnice I.třídy |
| | | OP silnice II. třídy |
| | | OP silnice III. třídy |
| | | OP železniční dráhy |
| | | OP železniční vlečky |
| | | **OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY** |
| | L | OP vodojemu |
| | L | OP úpravny vody |
| | L | OP čerpací stanice vodovodu |
| | L | OP vodovodu |
| | L | OP vodovodu surové vody |
| | L | OP usazovací nádrže |
| | L | OP čerpací stanice kanalizace |
| | L | OP jednotné kanalizace |
| | L | malá vodní elektrárna |
| | L | OP elektrické stanice |
| | L | OP nadzemního elektrického vedení VN |
| | L | OP podzemního elektrického vedení VN |
| | L | OP regulační stanice |
| | L | OP VTL plynovodu |
| | L | OP STL plynovodu |
| | L | OP komunikačního zařízení |
| | L | OP komunikačního vedení |
| | L | koridor RR směrů |

### PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | plochy určené k rozlivům povodní |

### OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- pietní místo
- válečné hroby
- 2RE — hranice a kód biochory
- geopark Železné hory

| NOSITEL LIMITU | LIMIT | |
|---|---|---|
| | | **OCHRANA PAMÁTEK** |
| | | památková zóna |
| | | nemovitá národní kulturní památka - bodové vyjádření |
| | | nemovitá národní kulturní památka - plošné vyjádření |
| | | nemovitá kulturní památka |
| | | **OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL** |
| | | objekt požární ochrany |
| | | OP letiště - kuželové plochy |
| | | OP letiště - vnitřní vodorovné plochy |
| | | OP letiště s výškovým omezením staveb |
| | | OP radioreléové trasy |
| | | OP radiolokačního zařízení |

### PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

#### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

**VD1** dopravní infrastruktura - silnice I. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb

**VD2** dopravní infrastruktura - cyklostezka včetně souvisejících a vyvolaných staveb

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ

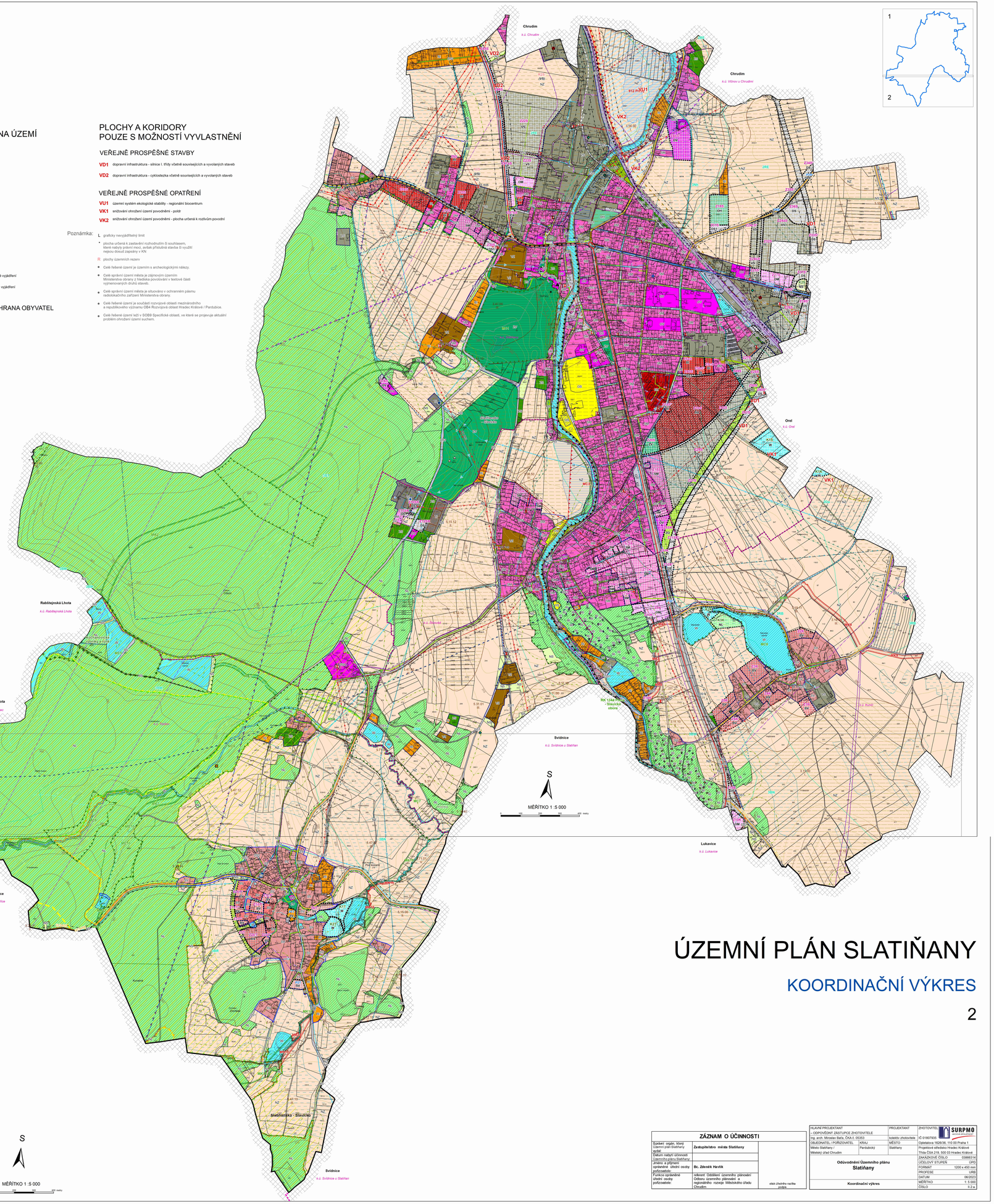
**VU1** územní systém ekologické stability - regionální biocentrum

**VK1** snižování ohrožení území povodněmi - poldr

**VK2** snižování ohrožení území povodněmi - plocha určená k rozlivům povodní

Poznámka:

- L — graficky nevyjádřitelný limit
- * — plocha určená k zastavění rozhodnutím či souhlasem, které nabyly právní moci, avšak příslušná stavba či využití nejsou dosud zapsány v KN
- R — plochy územních rezerv
- Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.
- Celé správní území města je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování v textové části vyjmenovaných druhů staveb.
- Celé správní území města je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
- Celé řešené území je součástí rozvojové oblasti mezinárodního a republikového významu OB4 Rozvojová oblast Hradec Králové / Pardubice.
- Celé řešené území leží v SOB9 Specifické oblasti, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.



# ÚZEMNÍ PLÁN SLATIŇANY

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

2

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | | |
|---|---|---|
| Správní orgán, který územní plán Slatiňany vydal: | **Zastupitelstvo města Slatiňany** | |
| Datum nabytí účinnosti Územního plánu Slatiňany: | | |
| Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele: | **Bc. Zdeněk Havlík** | |
| Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: | referent Oddělení územního plánování Odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Chrudim | otisk úředního razítka podpis |

| | | | |
|---|---|---|---|
| HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE | | PROJEKTANT | ZHOTOVITEL |
| Ing. arch. Miroslav Bařa, ČKA č. 05353 | | kolektiv zhotovitele | SURPMO |
| OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL | KRAJ | MĚSTO | Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1 |
| Město Slatiňany / Městský úřad Chrudim | Pardubický | Slatiňany | Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové |
| **Odůvodnění Územního plánu Slatiňany** | | | ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 03868314 |
| | | | ÚČELOVÝ STUPEŇ: ÚPD |
| | | | FORMÁT: 1200 x 450 mm |
| | | | PROFESE: URB |
| | | | DATUM: 06/2023 |
| **Koordinační výkres** | | | MĚŘÍTKO: 1: 5 000 |
| | | | ČÍSLO: 1.2.a |