



- LEGENDA:
- HRANICE LOKALITY ZS3
  - HRANICE PARCEL
  - STAVAJÚCI OBJEKTY
  - VRSTEVNICE
  - HRANICE STAVEBNÍ ÚZAVĚRY
  - CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
  - OCHEPÁNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO PROSTORU
  - NÁVRH
  - NÁVRH OPLOCENÍ
  - STAVEBNÍ ČARA
  - DĚLENÍ POZEMKŮ
  - STAVAJÚCÍ KOMUNIKACE
  - PLOCHY SMÍŠENÉ OBÝTNÍ NEKOVSKÉ
  - PLOCHY SMÍŠENÉ OBÝTNÍ NEKOVSKÉ - POULZE ZELEŇ
  - PLOCHA K ZASTAVĚNÍ - ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ RD
  - STAVAJÚCÍ STL PLNOVOD
  - STAVAJÚCÍ VODOVOD
  - STAVAJÚCÍ NADZEMNÍ EL. VEDENÍ NN
  - STAVAJÚCÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
  - NÁVRŽENÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
  - NÁVRŽENÁ PLNOVODNÍ PŘÍPOJKA
  - NÁVRŽENÁ PŘÍPOJKA ELEKTROVODŮ
  - PLUR + NÁVRŽENÝ HLAVNÍ ÚZAVĚR PLYNU
  - NÁVRŽENÁ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
  - HUP
  - LM

POZNÁMKA:  
VEDENÍ NADZEMNÍCH A PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, VÝŠKOVÉ ŘEŠENÍ JE ZOBRAZENO INFORMATIVNĚ!  
V DALŠÍM STUPNI DOKUMENTACE BUDE NÁVRH UPŘESŇEN DLE VÝŠKOVISNĚHO A POLOHOPIŠNĚHO ZAMĚŘENÍ  
PŘI UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ, INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, ZPEVNĚNÝCH PLOCH A ZELENĚ BUDOU RESPEKTOVÁNA OCHRANNÁ PÁSMA  
VĚZDY NA PARCELY BUDOU UPŘESŇENY V DALŠÍM STUPNI PD  
UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ A OSTATNÍCH STAVEB BUDE SPOLUOVAT VNHÁŠKU Č.501/2006SB. O OBECHNÝCH POŽADAVCÍCH  
PŘI UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ BUDE ZABEZPEČEN PŘÍLEŽO POŽÁRNÍCH VOZDEL DO VZDALENOSTI MAX. 50m OD HRANICE JEJEDNOTLIVÝCH POZEMKŮ (JINAK NA POZEMKU RODINNÝCH DOMŮ BUDE NÁVRŽENO OBRATNÍSTĚ)  
UMÍSTĚNÍ RODINNÝCH DOMŮ, JEJICH VELIKOST A PLOCHY JSOU ORIENTAČNÍ  
UMÍSTĚNÍ PŘÍPOJEK K RODINNÝM DOMŮM JSOU ORIENTAČNÍ

ÚZEMNÍ STUDIE  
LEŠŤINKA - LOKALITA ZS3

Zpracovatel: Ing. arch. Jana Šejtlová, Ing. arch. Robert Chládek

Objednatel: Obec Leštinka

SITUACE - URBANISTICKÝ NÁVRH

REGIO s.r.o.

PROJEKTOVÝ ATÉLIER  
HRADEC KRÁLOVÉ

Datum: 5/2016

Měřítko: 1:1000

Příloha: B3