



## MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor kanceláře tajemníka /oddělení vnějších vztahů

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: [urad@chrudim-city.cz](mailto:urad@chrudim-city.cz)

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Č.j.: CR 008816/2020  
Spis. zn.: CR 000001/2015  
Váš dopis ze dne: 6. 2.  
2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD Chrudim

20. 02. 2020

Vypraveno

Vaše značka:  
Spis. a skart. znak a lhůta:  
Počet listů: 3  
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Aleš Prokopec  
Tel.: 469 657 147  
E-mail: [ales.prokopec@chrudim-city.cz](mailto:ales.prokopec@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne: 20. 2. 2020

[Redacted]

dne 6. února 2020 obdržel Městský úřad Chrudim Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Níže k Vaším dotazům zasílám odpovědi:

### **Ludmila Nováková, pověřená vedoucí úseku památkové péče:**

*Dům čp. 89 byl v roce vyhlášen 1958 nemovitou kulturní památkou. Má tento status doposud? Zatím ano, nicméně v letošním roce bude zpracována žádost o vyjmutí objektu z Ústředního seznamu kulturních památek.*

*Realizují se současné stavební práce dle zákona o památkové péči?*

Původní zamýšlený záměr byl již v době vzniku (cca v roce 2015) konzultován s pracovníky památkové péče; záměr přidání konstrukcí se jevil jako nezasahující do památkové podstaty objektu a zároveň měl dodat objektu novou ušlechtilou náplň a funkci.

Začátek stavebních úprav v původně deklarovaném rozsahu odhalil potřebu přehodnocení statického zajištění stavby a souvisejících dispozičních úprav. Tím se zásadně změnila míra potřeby zásahu do dispozice a konstrukce domu.

*Realizují se současné stavební práce dle platného stavebního povolení (rozsah demoličních prací, monolitické konstrukce, monolitická okna v čelní fasádě)?*

Jak je uvedeno výše, nová zjištění, která vyžadovala nový návrh statického zajištění, jež počítalo s takovým zásahem do dispozice i konstrukcí domu, že bylo jasné, že památková hodnota domu bude v průběhu prací prakticky „setřena“. Rozpracovanost stavby byla však již taková, že by v případě nepřipustnosti dalších prací byl nemožněn samotný cíl a záměr adaptace. S ohledem na rozestavenost a vložené finanční prostředky zvolili pracovníci památkové péče přípustnost dokončení adaptace (rozsah demoličních prací i způsob provedení čelní fasády byl pracovníky památkové péče povolen (čj. CR 015116/2017/OŠK/SK ze dne 1. 3. 2017).

**Radek Hřebík, Odbor stavební**

*Realizují se současné stavební práce v čp. 89 v souladu se stavebním povolením?*

Současné stavební práce v domě čp. 89 jsou prováděny v souladu s vydaným povolením a podle ověřené dokumentace.

*Jsou v místě prováděny dohlídky a je postup prací včetně použitých materiálů v souladu s vydaným stavebním povolením?*

Stavební úřad provádí obhlídky na všech stavbách v jeho správní obvodu. V rámci této správní činnosti nebyly stavební úřadem v poslední době na předmětné stavbě shledány takové nedostatky, aby bylo nutné provádět úkony či opatření ve smyslu § 133 a § 134 stavebního zákona.

**Martin Klimek, vedoucí Odboru dopravy:**

*Jak byl dům posouzen z hlediska klidové dopravy?*

Součástí projektové dokumentace k povolení stavebních úprav bylo i řešení parkování.

Vzhledem k situování a dispozičnímu řešení rekonstruovaného domu není možné řešit odstavování a parkování vozidel dopravní obsluhy objektu na vlastním pozemku. Příjezd k dané nemovitosti je možný pouze pro zásobování, jelikož objekt se nachází v pěší zóně mezi Resselovo náměstím a Štěpánkovou ulicí. Zásobování bude prováděno krátkodobým zaparkováním vozidla – na základě každoročně vydané rezidenční karty (počet 1–2 ks karet). Pěší docházka Štěpánkovou ulicí je z veřejného parkoviště 150–200 m. Docházková vzdálenost vychází i z ČSN 73 6110, která uvádí doporučenou vzdálenost parkovacích ploch pro soustředěné stávající zástavby, např. historická centra. Parkovací stání tak budou v nezbytně nutném rozsahu zajištěna.

*Jaký je plánovaný počet zaměstnanců, kde se plánuje jejich parkování?*

Maximální současný počet osob personálu je 3–5, parkování je řešeno stejným způsobem, jako je uvedeno výše.

*Jaký je předpokládaný provoz zařízení a počet klientů? Jedná se o denní stacionář, kde by měli klienti být ráno dovezeni a odpoledne odvezeni zpět?*

Objekt bude využit pro ubytování jako paliativní stacionář pro ubytované i externí klienty, s ubytováním pro max. 15 klientů.

**Město Chrudim:**

*Jaké stanovisko zaslalo k plánované rekonstrukci čp. 89 město Chrudim?*

Tento dotaz není dotaz ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

*V jaké fázi je vyjednávání s majitelem Hotelu Bohemia, kdy dojde k výstavbě parkoviště a jakou formu parkování současné vedení města preferuje?*

Preferujeme realizaci dle původního projektu; parkování by mělo být podzemní i nadzemní.

Aktuálně jsou připravené smlouvy v připomínkování oběma stranami. Výstavba by měla začít do 18 měsíců od uzavření smlouvy.

*Uvažuje vedení města nějakým způsobem vyřešit patovou situaci panující Na Skřivánku - jedná se o plánovanou výstavbu, k níž nikdy nedošlo.*

Ano, město jedná se spolumajiteli pozemků.

*Kdy a kde bude vybudováno psí hřiště?*

Psí hřiště není plánováno. Město vybuduje prostor pro volný pohyb psů, zvažovány jsou dvě lokality.

*Jakým způsobem chce vedení města řešit nepřítomnost zástupce Chrudimě ve vedení Vaku Chrudim?*

Nominací zástupce města Chrudim na další valnou hromadu.

*V jaké fázi jsou studie, jež se zabývají stavem komunikace a staveb v Široké ulici v souvislosti se "schodištěm"? Uvažuje radnice o nahrazení schodiště obyčejnou vozovkou?*

V tuto chvíli žádnou studii nemáme.

*Kdy se začne se stavbou sjezdu ke sportovištím?*

Dne 3. února 2020 bylo Radou města Chrudim schváleno výběrové řízení.

*Kde a kdy vyrostou parkovací domy?*

Město připravuje několik lokalit pro možnou výstavbu parkovacích domů, v případě zájmu investora zahájíme jednání.

*V jaké fázi je v současnosti výstavba nové sportovní haly v Klobásově, respektive uvažovaná oprava haly na Tyršově náměstí?*

V případě sportovní haly na Tyršově náměstí se připravuje výběrové řízení na projektanta, který připraví projekt první etapy rekonstrukce. V případě nové sportovní haly uvažujeme o zpracování projektové dokumentace do roku 2022.

*Jakým způsobem chce vedení města řešit lokální záplavy "Na Šancích"?*

Aktuálně projednávána Změna číslo 2 územního plánu pracuje s menšími poldry, zatravněním, průlehy, remízky a podobně.

*Uvažuje město o přestavbě křižovatky „U Václava“ na kruhovou křižovatku?*

O tom město neuvažuje.

*Zjišťuje vedení města, zda jsou vypsány dotační tituly na revitalizaci sídlišť v Husově ulici, Na Větrníku a U Stadionu? Pokud ano, co dělá pro jejich získání?*

Ano, zjišťuje prostřednictvím Odboru územního plánování a regionálního rozvoje. Aktuálně žádné nejsou vypsány.

S pozdravem

  
Mgr. Aleš Prokopec

Odbor kanceláře tajemníka, oddělení vnějších vztahů

