

Návrh na využití objektu na Všehrdově náměstí čp. 46 a čp. 47

Město Chrudim připravuje převzetí výše uvedených objektů. Objekt je momentálně využíván pouze částečně, konkrétně jako dočasné ubytování pro ukrajinské migranty.

Na základě obhlídky objektu byli členové komise požádáni o zaslání návrhů na využití objektu. Na tuto problematiku je však potřeba se podívat z širšího pohledu. Z pohledu cestovního ruchu disponuje Chrudim dvěma hlavními objekty: Informační centrum, MUBASO.

Informační centrum je ve svém rozvoji blokováno přítomností Městské policie. Problematika MUBASA je poněkud širší, nicméně má poměrně jednoduché řešení, stejně jako problematika Informačního centra.

Dle názoru velké části členů komise, je plánované převzetí objektu na Všehrdově náměstí ekonomicky nepřijatelnou cestou. Objekt je prostorově zajímavý. Na druhou stranu je zcela zdevastovaný. Ekonomická náročnost rekonstrukce spojená s neexistencí bezbariérových zón, existencí památkově chráněných prvků bez možnosti jejich „deinstalace“ a především jen velmi obtížně řešitelnou možností zajistit ekonomickou a ekologickou provozuschopnost objektu ukazuje na nutnost opustit myšlenku převzetí objektu.

Komise však přichází s řešením problematiky Informačního centra a objektu MUBASA.

Informační centrum by bylo vhodné kompletně vystěhovat ze stávajícího objektu. Ten by tak zůstal k dispozici pro potřeby městské policie a mohl by zde vzniknout i kontaktní prostor.

Informační centrum navrhujeme přesunout do aktuálně prodávaného objektu na Resselově náměstí čp. 113. Zde by vyjma informačního centra mohla vzniknout i stálá expozice.

Další volný prostor využitelný pro potřeby cestovního ruchu nabízí objekt MUBASA (podkroví) a přilehlý konvent. Zde by mohla vzniknout moderně pojatá interaktivní expozice zaměřená na Josefa Ressela. Tím by celý prostor MUBASA získal tolik toužený „tahák“, který by lákal návštěvníky.

Odhadnout náklady na výše uvedené je samozřejmě prakticky nemožné, ale rozhodně se pohybujeme v řádu prvních desítek milionů korun, a to včetně nákupu nového objektu do majetku města. Výhodou tohoto kroku je možná „etapovost“. Pokud porovnáme tuto variantu s variantou převzetí objektu na Všehrdově náměstí, pak krok převzetí budovy na Všehrdově náměstí bude městský rozpočet stát odhadem vyšší stovky milionů korun a další velmi vysoké náklady na samotný provoz.

Sepsal: Jan Doucek